

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl., zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného zákonníka medzi účastníkmi:

1.1. Objednávateľ: OBEC SNEŽNICA

Snežnica 17, 023 32 Snežnica

Zastúpený: Ján Pokrivka, starosta obce

Oprávnený rokovať :

vo veciach zmluvných : Ján Pokrivka

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: 11629322/0200 ,

IČO: 00314315

Číslo tel.: 041 / 422 41 90

Číslo fax: 041 / 422 41 79

E-mail: sneznica@sneznica.sk

d'alej len *Objednávateľ*

1.2. Zhotoviteľ:

Zastúpený: MARO s.r.o, Podhradská cesta 2, 038 52 Sučany, SR

Oprávnení rokovať:

vo veciach zmluvných: Jozef Kavulek- konateľ spoločnosti

vo veciach technických: Jozef Kavulek

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu: 2980778158 / 0200

IČO: 36 407 020

Číslo tel./fax: 043/4444 516

E-mail: jozef@marotrade.eu, maro9@marotrade.eu

d'alej len *Zhotoviteľ*

Č l á n o k I.

Predmet zmluvy a miesto plnenia

1.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela Výstavba športového areálu- realizácia zemných prác, pokládka umelej trávy a dodávka a montáž športového náradia, v Obci Snežnica na pozemku, ktorý je vo výlučnom vlastníctve obce Sežnica, druh pozemku: zastavaná plocha , zapísaný na Liste vlastníctva č. 405, v katastrálnom území Snežnica, okres Kysucké Nové Mesto.

1.2 Dielo je bližšie špecifikované v cenovej kalkulácii, ktorá je neoddeliteľnou prílohou číslo 1 k tejto zmluve.

1.3 Miesto plnenia: obec Snežnica

Č l á n o k II.

Cena diela a platobné podmienky

2.1 Účastníci zmluvy sa dohodli na cene za dielo bližšie špecifikované v článku I. tejto zmluvy vo výške:

Suma Eur bez DPH: 19 408,61 eur

20% DPH: 3 881,72 eur

Suma Eur s DPH: **23 290,33 eur**

2.1.1 Cena diela zahŕňa všetky náklady na zhotovenie diela vrátane / ale nielen / nákladov na práce a materiál potrebné na zrealizovanie diela v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy a zmluvnej dokumentácie.

2.2 Cena za dodanie diela bude uhradená objednávatel'om zhotoviteľ'ovi na základe faktúr, ktoré musia mať náležitosti riadnych daňových dokladov a to bezhotovostným platobným stykom na základe skutočne zrealizovaných a objednávatel'om prevzatých stavebných prác nasledovne:

A, Suma **6 987,099 €** s DPH tj. 30% z celkovej ceny diela po podpise zmluvy o dielo, na základe faktúry najneskôr však do 14 dní po podpise zmluvy o dielo.

B, Suma **16 303,231 €** s DPH tj. 70% z celkovej ceny diela do 14 dní po dokončení diela na základe preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

2.3 Splatnosť faktúry je do 14 dní od jej vystavenia

Úhradou sa rozumie zrealizovaná platba – pripísanie na účet zhotoviteľ'a.

2.4 Vykonanie dodávok materiálu a prác, ktoré neboli predmetom ponuky a sú pre vykonanie diela nevyhnutné, si dodávateľ na základe písomného oznámenia formou zápisu v stavebnom denníku neodkladne po ich zistení obstará súhlas objednávatel'a formou objednávky na ich vykonanie. Cena týchto dodávok materiálu a prác bude stanovená rozpočtom s rozpisom položiek podľa skutočnosti a ohodnotená jednotkovými cenami predloženými v konečnej faktúre. V prípade prác, ktoré nie sú obsiahnuté v cenovej ponuke, a presahujú 10% ceny diela spracuje dodávateľ predpokladanú cenovú kalkuláciu.

Č l á n o k III.

Termín plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaradiť termín diela do Plánu prác a prevziať stavenisko najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a do 90 dní ukončiť dielo. Doba zhotovenia diela sa predlžuje automaticky o počet dní v ktorých nebolo možné zhotovovať dielo alebo vykonávať práce, ktoré technológia neumožňuje, ako napr.: pokles vonkajšej teploty pod 10 stupňov Celzia, vlhký alebo mokrý povrch, dážď, sneženie.

3.2 Presný termín plnenia s uvedením konkrétnych dátumov bude uvedený v zápise o prevzatí staveniska.

Č l á n o k IV.
Povinnosti zhotoviteľa

- 4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a v požadovanej kvalite zhotoviť dielo a dodať materiál v dohodnutom množstve.
- 4.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje materiály potrebné pre zhotovenie diela do doby zhotovenia diela, vyplývajúcej z Plánu prác, uskladniť v priestoroch skladu zhotoviteľa na jeho náklady.
- 4.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť denné záznamy v Stavebnom denníku, ktorý odovzdá objednávateľovi súčasne s Protokolom o odovzdaní pri prevzatí diela.
- 4.4** Zhotoviteľ je plne zodpovedný za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov, ktorí vykonávajú práce na diele alebo sú v právnom vzťahu so spoločnosťou zhotoviteľa.
- 4.5** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Č l á n o k V.
Povinnosti objednávateľa

- 5.1** Objednávateľ je povinný na požiadanie preukázať zhotoviteľovi úhradu dohodnutých súm podľa Článku II. tejto zmluvy výpisom z účtu objednávateľa.
- 5.2** Objednávateľ je povinný vyzvať zhotoviteľa na prevzatie staveniska aspoň 7 dní vopred.
- 5.3** Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi bezpečný priestor pre uskladnenie stavebných materiálov a parkovanie strojov. Umožniť vstup pracovníkom a vozidlom spoločnosti zhotoviteľa na miesto vyhotovenia diela.

Č l á n o k VI.
Prevzatie diela

- 6.1** Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela aspoň tri dni vopred, pred odovzdaním diela. Objednávateľ prevezme dielo po dokončení preberacím protokolom.
- 6.2** Objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní preberací protokol podpísať a uviesť v ňom prípadné vady diela, zapísať ich a určiť dátum ich odstránenia.

Č l á n o k VII.
Zmluvné pokuty

- 7.1** V prípade, že objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi platbu bližšie špecifikovanú v Článku II, bod 2.2, písm. A a B, tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania po dátume splatnosti platby.

7.2 V prípade, že zhotoviteľ neukončí dielo v špecifikovanom termíne v Článku III, bod 3.1, je objednávateľ oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela s DPH za každý, i začatý deň omeškania.

7.3 V prípade, že objednávateľ odmietne podpísať bezdôvodne preberací protokol, je zhotoviteľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej ceny diela s DPH.

7.4 Ustanoveniami o zmluvných pokutách uvedenými v tejto zmluve nie sú dotknuté nároky zhotoviteľa na úhradu vzniknutej škody.

Č l á n o k VIII. **Vlastnícke práva**

8.1 Vlastníctvo k predmetu tejto zmluvy uvedenom v Článku I/ tejto zmluvy prechádza na objednávateľa momentom zaplatenia ceny diela v celosti s DPH.

Č l á n o k IX. **Záručné a pozáručné podmienky**

9.1 Na použité tovary a materiály na diele poskytuje zhotoviteľ záruku 2 roky od protokolárneho odovzdania diela.

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky diela, ktoré má predmet diela podľa tejto zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

9.3 Zhotoviteľ poskytne záručný a pozáručný servis na vybudované dielo a v prípade vady nastúpi na opravu do 5-tich pracovných dní od posúdenia a uznania reklamácie. Po uznaní vady ako reklamácie, vadu odstráni zhotoviteľ najneskôr do 60-ich pracovných dní od dňa písomného doručenia reklamácie zhotoviteľovi. Reklamácia musí byť konkrétna, zrozumiteľná a uplatnená písomne.

Č l á n o k X. **Odstúpenie od zmluvy**

10.1 Podstatné porušenie zmluvných povinností má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje :

- omeškanie s ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi o viac ako 14 dní po termíne uvedenom v článku III, bod 3.1 tejto zmluvy,

Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje:

- omeškanie s úhradou oprávnene vyfakturovanej ceny za dielo o viac ako 14 dní po lehote splatnosti faktúrovanej ceny.

10.2 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení.

10.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedty uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť Diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

10.4 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od tejto Zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.

10.5 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :

- a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa.
- b) Zhotoviteľ predloží do 14 dní od odstúpenia od zmluvy súpis vykonaných prác
- c) práce realizované Zhotoviteľom do odstúpenia od zmluvy budú vysporiadané konečnou faktúrou, ktorá bude odsúhlasená technickým dozorom objednávateľa v súlade s platobnými podmienkami v zmysle tejto zmluvy.
- d) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 14 dní od obdržania konečnej faktúry.

Č l á n o k X I.

Záverečné ustanovenia

11.1 Táto zmluva sa v ostatnom spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka.

11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, budú rozhodované v rozhodcovskom konaní podľa zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní nezávislým rozhodcom Rozhodcovského súdu pri Slovenskej arbitrážnej komore, s.r.o., Nemocničná 16, 990 01 Veľký Krtíš, IČO: 36 414 603 podľa Rokovacieho poriadku tohto rozhodcovského súdu.

11.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

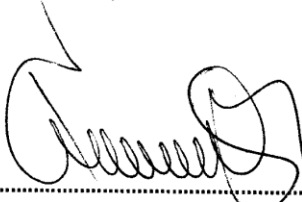
11.4 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len po predchádzajúcom súhlase účastníkov tejto zmluvy.

11.5 Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju účastníci podpisujú ako prejav ich slobodnej a vážne mienenej vôle.

V Snežnici, dňa 21.08.2012


.....
Za objednávateľa


V Sučanoch, dňa 20.8.2012


.....
Za zhotoviteľa
Jozef Kavulek

Vyhotovovacia doložka:

Počet strán: 5

Počet príloh: 1 (rozpočet)

Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnako platných výtlačkoch.

Výtlačok č. 1: pre objednávateľa

Výtlačok č. 2: pre zhotoviteľa

MARO s.r.o.
Podhradská cesta 2
038 52 Sučany
IČO: 36 407 020
č. DPH: SK212112007