

Z á p i s n i c a
z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici,
konaného dňa 27.03.2026 o 17:00 h.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Navrhovaný program:

1. Otvorenie
2. Voľby overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnení uznesení.
4. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce Snežnica za rok 2025.
5. Schválenie záverečného účtu obce Snežnica za rok 2025.
6. Úprava rozpočtu obce Snežnica a ZŠ s MŠ Snežnica.
7. Návrh VZN č. 1/2026 – opatrovateľská služba.
8. Projekt ČOV.
9. Schválenie nájomníkov do nájomných bytov.
10. Žiadosť občana Patrika Janca.
11. Práce v obci.
12. Rôzne.
13. Záver.

R O K O V A N I E

Ad 1/ Otvorenie

Dvadsať siedme zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol starosta obce MVDr. Milan Hlavatý. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, čím je OZ uznášania schopné.

Ad 2/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Starosta prečítal navrhovaný program a spýtal sa, či chce niekto z poslancov program doplniť. Nakoľko žiadny z poslancov nemal požiadavku doplniť bod programu, starosta sám navrhol doplniť jeden bod programu Schválenie čerpania rezervného fondu.

1. Otvorenie
2. Voľby overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnení uznesení.
4. Stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce Snežnica za rok 2025.
5. Schválenie záverečného účtu obce Snežnica za rok 2025.
6. Schválenie čerpania rezervného fondu.
7. Úprava rozpočtu obce Snežnica a ZŠ s MŠ Snežnica.
8. Návrh VZN č. 1/2026 – opatrovateľská služba.
9. Projekt ČOV.

10. Schválenie nájomníkov do nájomných bytov.
11. Žiadosť občana Patrika Janca.
12. Práce v obci.
13. Rôzne.
14. Záver.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovania je uznesenie 194/2026.

Overovatelia: **Róbert Pokrivka, Bc. Dušan Ševčík**
Zapisovateľ: Ing. Zuzana Sopková

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Ad 3/ Kontrola plnení uznesení.

Starosta obce Snežnica informoval poslancov OZ o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ. Poslanci informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ zobrali na vedomie uznesením č. 196/2026.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Ad 4/ Stanovisko HK obce k záverečnému účtu obce Snežnica za rok 2025

Hlavná kontrolórka obce predniesla stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2025. Nakoľko poslanci nemali doplňujúce otázky, stanovisko zobrali na vedomie uznesením č. 197/2026.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Ad 5/ Schválenie záverečného účtu obce Snežnica za rok 2025.

Starosta obce bližšie oboznámil poslancov s návrhom záverečného účtu za rok 2025. Nakoľko poslanci nemali otázky starosta dal o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 198/2026.

Ad 6/ Schválenie čerpania rezervného fondu

Starosta obce informoval poslancov na aké výdavky sa použije rezervný fond. Konkrétne ide o náklady spojené so Zmenou a doplnkami UP obce Snežnica č. 2. Následne starosta informuje poslancov o cenovej ponuke na opravu lavičiek v parku v centre obce a výmene hojdačky, ktorá už nespĺňa bezpečnostné kritéria. Po krátkej rozprave dal o jednotlivých položkách starosta hlasovať.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 201/2025.

Ad 7/ Úprava rozpočtu obce Snežnica a ZŠ s MŠ Snežnica.

Poslanci boli bližšie oboznámení s navrhovanou úpravou rozpočtu obce Snežnica. Nakoľko nikto nemal návrh na zmenu úpravy rozpočtu obce a ZŠ s MŠ dal starosta obce o návrhu úpravy hlasovať.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 199/2025.

Ad 8/ Návrh VZN č. 1/2026 – opatrovateľská služba.

Starosta obce predložil poslancom návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026 o poskytovaní opatrovateľskej služby. Oboznámil prítomných s obsahom návrhu, jeho účelom

a podmienkami. Poslanci o návrhu rokovali, pričom k predloženému materiálu neboli vznesené zásadné pripomienky. Následne pristúpili k hlasovaniu.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Obecné zastupiteľstvo návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026 o poskytovaní opatrovateľskej služby schválilo uznesením č. 200/2026.

Ad 9/ Projekt ČOV.

Na obecné zastupiteľstvo bol prizvaný p. Kratochvíl, ktorý predstavil zámer rekonštrukcie čistiarnie odpadových vôd. Starosta obce informoval, že súčasná ČOV je kapacitne na hranici svojej životnosti. Uviedol, že existuje možnosť financovania prostredníctvom Environmentálneho fondu, pričom obec Snežnica patrí medzi oprávnené subjekty na získanie dotácie. Zdôraznil, že ide o príležitosť, ktorú by bolo vhodné využiť. P. Kratochvíl následne poskytol bližšie informácie o projekte. Poslancom rozdal informačné materiály a uviedol, že spoločnosť, ktorú zastupuje, ponúka novú technológiu ČOV aj technické riešenie vrátane orientačnej cenovej ponuky. Zároveň informoval, že obec musí najskôr zabezpečiť projektovú dokumentáciu v hodnote približne 31 000 €, pričom aj tento náklad je oprávnený na dotáciu. Predstavená technológia je založená na princípe granúl, ktoré umožňujú efektívnejšie čistenie odpadových vôd a znižujú prevádzkové náklady. Prevádzku zariadenia zabezpečuje obec, pričom navrhované riešenie má byť ekonomicky výhodnejšie aj vďaka nižším nákladom na prevádzku a optimalizácii procesov, napríklad v rámci dosadzovacej nádrže. Poslanci mali možnosť oboznámiť sa aj s referenciami už realizovaných projektov. V diskusii vystúpili poslanci so svojimi otázkami. Poslanec Dušan Ševčík sa zaujímal o informácie, týkajúce sa dĺžky danej technológie na trhu, pričom bolo uvedené, že ide o riešenie inšpirované zahraničnými, najmä holandskými skúsenosťami, ktoré sa vo svete využíva približne 30 rokov a na Slovensku bolo prvýkrát realizované v roku 2018. Poslanec Peter Kukučík mal otázky k spotrebe energií. Po ukončení diskusie sa p. Kratochvíl s prítomnými rozlúčil a zo zasadnutia odišiel.

Ad 10/ Schválenie nájomníkov do nájomných bytov.

Starosta obce udelil slovo poslancovi Dušanovi Ševčíkovi, ktorý informoval prítomných o žiadostiach na prenájom obecných nájomných bytov vo vlastníctve Obce Snežnica. V krátkosti oboznámil poslancov o spôsobe posudzovania žiadostí a o vyvođených záveroch, uvedených v zápisnici Komisie pre výber nájomníkov obecných nájomných bytov. Ide o uvoľnený 2-izbový NB č. 3 v NBD súp. č. 35, ktorý komisia navrhuje prenajať Simone Pokrivkovej. Druhý uvoľnený byt sa nachádza v NBD súp. č. 370. Ide o 2-izbový NB č. 11, ktorý komisia navrhuje prenajať Miroslavovi Ševčíkovi ml. Poslanci OZ zobrali zápisnicu Komisie pre výber nájomníkov obecných nájomných bytov na vedomie a keďže nikto nemal otázky starosta dal hlasovať o predložennom návrhu nasledovne:

- prenájom bytu č. 3 v NBD súp. č. 35 Simone Pokrivkovej, na obdobie od 01.04.2026 do 31.03.2027

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovanie je uznesenie č. 202/2026.

- prenájom bytu č. 11 v NBD súp. č. 370 Miroslavovi Ševčíkovi na obdobie od 01.04.2026 do 31.03.2027.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovanie je uznesenie č. 203/2026.

Ad 11/ Žiadosť občana Patrika Janca.

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti p. Patrika Janca, ktorý má záujem odkúpiť obecný pozemok parc. č. KN C 3857. Následne udelil slovo p. Jancovi a poslancom. P. Janec v úvode požadoval vyjadrenie od každého poslanca k predmetnej žiadosti a poukazoval na iné prípady v obci, kde podľa jeho tvrdenia bolo v podobných situáciách vyhovené. V diskusii bolo uvedené, že obec pristupuje k odpredaju pozemkov jednotne a predmetný odpredaj nie je v záujme obce. Počas rokovania bol p. Janec upozornený na dodržiavanie rokovacieho poriadku. P. Janec otvoril aj otázku poškodenia svojho plotu autobusom. Starosta a poslanci uviedli, že zimná údržba sa vykonáva v primeranom rozsahu. Poslanec Ľubomír Jaššo zároveň vysvetlil, že náhradu škody je možné riešiť prostredníctvom zákonného poistenia vozidla (PZP). P. Jancovi bolo oznámené, že o výsledku hlasovania jeho žiadosti bude informovaný formou uznesení, ktoré budú zverejnené na stránke obce. Následne p. Janec zvýšeným tónom otvoril tému prideľovania obecných bytov, ku ktorej mu boli vysvetlené platné pravidlá prideľovania nájomných bytov. Po ukončení rozpravy pán Janec zo zasadnutia obecného zastupiteľstva odišiel.

Následne dal starosta o žiadosti pána Janca k odpredaju odkúpeniu obecného pozemku hlasovať:

Hlasovanie:	za:	0
	proti:	9
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 195/2026

Ad 12/ Práce v obci

- Ihrisko - Starosta obce informoval poslancov, že ihrisko neplánuje sprístupniť, kým nebude upravený jeho povrch. Uviedol, že úprava terénu bude finančne náročná, pričom cenové ponuky sa pohybujú približne na úrovni 4 €/m². V diskusii sa riešili možnosti úpravy terénu v okolí herných prvkov. Poslanci Daniel Janota a Peter Kukučík navrhli alternatívne riešenia, ako napríklad vysypanie plôch kamenivom alebo využitie umelého trávnik.
- Výmena strechy na obecnom úrade – do jedného mesiaca
- Telocvičňa - Verejné obstarávanie vyhrala spoločnosť MIPE INVEST, ktorá požiadala o navýšenie ceny z 321 000 € na vyše 360 000 €. Starosta obce informoval, že sa obrátil na Environmentálny fond so žiadosťou o stanovisko, či je možné rozdiel pokryť zo zostávajúcich finančných prostriedkov. Z fondu boli doručené podmienky a otázky týkajúce sa postupu obstarávania a indexácie cien, na ktoré je potrebné reagovať. Zároveň bolo uvedené, že v prípade zotrvania na pôvodnej cene by sa zhotoviteľ zákazky vzdal, čo by znamenalo opakovanie celého procesu verejného obstarávania. Poslanec Ľubomír Jaško uviedol, že by navrhoval realizovať nové verejné obstarávanie.
- V časti obce Hrby je poškodená nová miestna komunikácia. Obec podala reklamáciu voči spoločnosti Metrostav.

Ad 13/ Rôzne

Porucha na obecnom vodovode - V obci bola zaznamenaná porucha na vodovodnom potrubí. Jedna porucha bola odstránená v lokalite pri Moravcovi, avšak hlavná porucha sa nachádza na inom mieste. Hľadanie poruchy stále prebieha.

Ad 14/ Záver

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zasadnutia OZ ukončil.

d. a. h.

Ing. Zuzana Sopková
zapisovateľka

podpísané

Róbert Pokrivka
poslanec OZ
I. overovateľ

podpísané

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

podpísané

Bc. Dušan Ševčík
poslanec OZ
II. Overovateľ

podpísané