

OBEC SNEŽNICA

Č.s.: OcÚ – 516/2025-02

Kysucké Nové Mesto:
Dňa 08.04.2026

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Snežnica - Stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný, podľa § 5 písm. a/l zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 117 ods. 1 stavebného zákona (ďalej len "stavebný zákon") s účinnosťou do 31. marca 2025 (ďalej len "stavebný zákon") s poukazom na ustanovenie § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 12.02.2026 podala

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8. 010 47 Žilina

v zastúpení Ing. Michal Bugáň, Budatínska Lehota 263, 024 01 Kysucké Nové Mesto

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby

„12946 – Snežnica – Za potôčkom: predĺženie NNK“

(ďalej len "stavba") na pozemkoch register "C" parc. č. 3774, 3780, 3781, 3782, 2543, 2542, 2539, 2538, 2547, 2548, 2549, 2550, 2569/1, 2569/2, 2571, 2572, 2573, 2574, 3775, 3776, 2544, 2567 v katastrálnom území Snežnica.

Popis stavby:

Predmetom kolaudačného rozhodnutia je pripojenie nových odberateľov v danej lokalite. Vybudoval sa zemný káblový rozvod NN. Zemný kábel typu (N) AYY-J 3x240+120 mm² sa pripojil z existujúcej rozpojovacej skrine PRIS6 č. 5 IBV Hrby a pokračuje cez rozpojovacie skrine PRIS č. 1 až 4 a 6 až 9.

Na užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná na účel, na ktorý bola povolená a skolaudovaná.
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníka stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu, v zmysle § 103 stavebného zákona.
3. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
4. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom

rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

5. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené drobné nedostatky.

6. Stanoviská dotknutých orgánov:

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle vyjadrenia č. OU-KM-OSZP-2025/0000943-002 zo dňa 07.07.2025- *súhlasí bez pripomienok.*

Tunajšiemu úradu boli predložené doklady preukázajúce, že na stavbe nevznikol odpad. Výkopová zemina bola použitá na spätný zásyp v mieste vzniku.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa zákona o odpadoch.

7. Ku kolaudácii boli predložené doklady:

- kópia stavebného povolenia č. OcÚ 58/2023-02 zo dňa 18.05.2023, právoplatné dňa 20.06.2023,
- rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením č. OcÚ – 224/2025-02 zo dňa 13.10.2025, právoplatné dňa 11.11.2025,
- Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby,
- Geometrický plán č. 43/2025, ktorý autorizačne overil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Jozef Pažický a úradne overil Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, katastrálny odbor dňa 17.12.2025 pod č. 463/2025,
- Geometrický plán č. 29/2025, ktorý autorizačne overil Ing. Jozef Pažický a úradne overil Okresný úrad Kysucké Nové Mesto dňa 09.09.2025 pod č. 318/2025,
- porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, ktorý vyhotovil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Jozef Pažický,
- Správa o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia č. 01/06/2025, vykonanej v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z., podľa STN 33 2000—6:2018 a STN 33 1500, vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. zo dňa 09.07.2009, ktorú vypracoval revízny technik Miroslav Beliančin – *revidované, rekonštruované elektrické zariadenie vyhovuje požiadavkám bezpečnosti technických zariadení a je schopné bezpečnej prevádzky,*
- stavebný denník,
- doklad o likvidácii odpadu.

Odôvodnenie:

Dňa 26.11.2025 podal stavebník návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 18.05.2023 pod č. OcÚ 58/2023-02, právoplatné dňa 20.06.2023.

Dňa 13.10.2025 stavebný úrad vydal rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením pod č. OcÚ-224/2025-02, právoplatné dňa 11.11.2025.

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona – líniová stavba

Na vedomie

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Ing. Michal Bugáň, Budatínska Lehota 263, 024 01 Kysucké Nové Mesto
3. TUV SÚD Slovakia s.r.o., pobočka Banská Bystrica, Lazovna 69, 974 01 Banská Bystrica
4. ORHaZZ v Čadci, A. Hlinku 4, 022 01 Čadca
5. RÚVZ v Čadci, Palárikova 1156, 022 01 Čadca
6. Obec Snežnica
7. 2x spis

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle 82 ods. 6 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Snežnica. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 15.4.2025

Zvesené dňa:

Stavebný úrad oznámil listom č. OcÚ – 516/2025-01 zo dňa 12.01.2026 začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám, ktoré sa doručovalo verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 17.02.2026 o 09:00 hodine, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov **neboli** v konaní uplatnené.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších právnych predpisov možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.



MVDr. Milan Hlavatý

starosta obce

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený pred vydaním kolaudačného rozhodnutia.

Doručí sa:

Účastníci: