

Z á p i s n i c a
z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici,
konaného dňa 15. augusta 2025 o 17:00 h.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Navrhovaný program:

1. Otvorenie
2. Voľby overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnení uznesení.
4. Schválenie prenájmu časti pozemku KN C 1/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre spoločnosť Paketa.
5. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2023.
6. Žiadosť rodiny Chovancovej.
7. Žiadosť rodiny Labudovej o odkúpenie pozemku.
8. Schválenie nájomníkov do nájomného bytu.
9. Práce v obci.
10. Rôzne.
11. Záver.

R O K O V A N I E

Ad 1/ Otvorenie

Dvadsiate tretie zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol starosta obce MVDr. Milan Hlavatý. Privítal všetkých prítomných a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 7, čím je OZ uznášania schopné.

Ad 2/ Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Overovatelia: Róbert Pokrivka, Miroslav Ševčík
Zapisovateľ: MVDr. Milan Hlavatý

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Starosta prečítal navrhovaný program a spýtal sa, či chce niekto z poslancov program doplniť sám navrhol doplniť bod programu Aktualizácia ÚP – odsúhlasenie cenovej ponuky. Následne dal starosta o upravenom programe hlasovať. Výsledkom hlasovania je uznesenie 156/2025.

1. Otvorenie
2. Voľby overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnení uznesení.

4. Schválenie prenájmu časti pozemku KN C 1/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre spoločnosť Paketa.
5. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2023.
6. Žiadosť rodiny Chovancovej.
7. Žiadosť rodiny Labudovej o odkúpenie pozemku.
8. Schválenie nájomníkov do nájomného bytu.
9. Aktualizácia ÚP – odsúhlasenie cenovej ponuky
10. Práce v obci.
11. Rôzne.
12. Záver.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Ad 3/ Kontrola plnení uznesení.

Starosta obce Snežnica informoval poslancov OZ o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadania OZ. Následne starosta udelil slovo hl. kontrolórke, ktorá poslancom priblížila správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva Snežnica za I. polrok 2025. Poslanci informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho OZ a správu hlavnej kontrolórky zobrali na vedomie uznesením č. 157/2025.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Ad 4/ Schválenie prenájmu časti pozemku KN C 1/1 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Na zasadnutí konanom dňa 18.7.2025 bol prednesený zámer prenajať spoločnosti Packeta Slovakia, s.r.o. časť obecného pozemku (2,68m²), na ktorom by bol umiestnený samoobslužný automat (Z-BOX), ktorý by slúžil k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb pre občanov. Ide o časť pozemku, ktorý je zapísaný na LV č. 405, parc. č. KN C 1/1, k. ú. Snežnica. Zámer prenájmu časti uvedeného pozemku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený poslancami uznesením č. 155/2025 a bol vyvesený na úradnej tabuli obce Snežnica od 21.7.2025 do dňa konania zasadnutia, čím bola splnená zákonom stanovená lehota pre zverejnenie. Starosta obce dal následne o uvedenom prenájme pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa hlasovať, v znení ako bol vyvesený na úradnej tabuli obce.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0

zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 158/2025.

Ad 5/ Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2023.

Starosta obce predniesol návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2023 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, príspevku na režijné náklady a podmienky ich úhrady v škole a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Snežnica. Nakoľko nikto z poslancov nemal námietky, dal starosta o uvedenom dodatku hlasovať.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 159/2025.

Ad 6/ Žiadosť rodiny Chovancovej

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti rodiny Chovancovej, ktorej sa minulý rok narodilo ťažko choré dieťa. Medzi poslancami a starostom prebehla krátka diskusia, po ktorej starosta navrhol pomôcť rodine Chovancovej vo výške 1000€. Následne dal starosta o návrhu hlasovať.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 160/2025.

Ad 7/ Žiadosť rodiny Labudovej o odkúpenie pozemku

Rodina Labudová podľa požiadaviek poslancov predložila geometrický plán, kde je vyňatá časť parciel KN C 813/11,12,13, ktoré má záujem odkúpiť. Na základe predloženého geometrického plánu poslanci usúdili, že uvedené časti parciel sú pre obec neupotrebitelným majetkom a následne dal starosta o zámere predaja uvedených parciel hlasovať v sume 25€/m². Uvedená suma bola stanovená na základe ohodnotenia pozemkov realitnými kancelármi.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Ad 8/ Schválenie nájomníkov do nájomného bytu

Starosta obce informoval prítomných poslancov o žiadostiach na prenájom obecných nájomných bytov vo vlastníctve Obce Snežnica. V krátkosti oboznámil poslancov o spôsobe posudzovania žiadostí a o vyvodených záveroch, uvedených v zápisnici Komisie pre výber nájomníkov obecných nájomných bytov. Ide o uvoľnený 2-izbový NB č. 4 v NBD súp. č. 370, ktorý komisia navrhuje prenajať Monike Ševčíkovej. Tá aktuálne obýva 1-izbový NB č. 1 v NBD súp. č. 370 a žiada vymeniť ho za väčší. Komisia súčasne navrhuje uvoľnený 1-izbový NB prenajať po posúdení všetkých žiadostí Monike Fatureovej. Poslanci OZ zobrali zápisnicu Komisie pre výber nájomníkov obecných nájomných bytov na vedomie a keďže nikto nemal otázky starosta dal hlasovať o predloženom návrhu nasledovne:

- prenájom bytu č. 4 v NBD súp. č. 35 Monike Ševčíkovej, na obdobie od 1.10.2025 do 31.12.2027,

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovanie je uznesenie č. 162/2025.

- prenájom bytu č. 1 v NBD súp. č. 370 Monike Fatureovej na obdobie od 1.10.2025 do 31.8.2026.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 163/2025.

Ad 9) Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie – suma

Starosta obce informoval poslancov o cenovej ponuke týkajúcej aktualizácie UP vo výške 5760€ spracovateľa p. Vladimíra Barčiaka. Medzi poslancami prebehla krátka diskusia.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Výsledkom hlasovanie je uznesenie č. 164/2025.

Ad 10/ Práce v obci

- Informácia o vybudovaných komunikáciách v obci
- Práce na ihrisku
- Príprava na detské ihrisko

Ad 10/ Rôzne

- Uhradenie DPH pre Metrostav
- Telocvičňa- kontrola VO

Ad 11/ Záver.

Nakoľko bol program zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zasadnutia OZ ukončil.

d. a. h.

podpísané
Ing. Zuzana Sopková
zapisovateľka

podpísané
MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

podpísané
Róbert Pokrivka
poslanec OZ
I. overovateľ

podpísané
Miroslav Ševčík
poslanec OZ
II. overovateľ