

OZNÁMENIE

o zámere obce Snežnica prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obec Snežnica, v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 1, 2 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Snežnica z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo obce Snežnica trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Obec Snežnica má zámer prenajať nehnuteľný majetku

- Obec Snežnica je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parc. č. KN C: 388, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 4200 m², zapísané na LV č. 405, v k.ú. Snežnica, z ktorého časť o výmere 20 m² má v zámere prenajať pre účely zriadenia celoročnej terasy pre žiadateľa: STEPO, s.r.o., Snežnica 292, 023 32 Snežnica.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 1, 2 - *prenájom* zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Snežnica považuje:

Dňa 03.11.2025 zverejnila obec Snežnica zámer prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Dôvodom prenájmu časti uvedeného pozemku je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa a malá výmera. Ide o časť pozemku nachádzajúceho sa v blízkosti prevádzky žiadateľa. Pozemok bol žiadateľovi prenajímaný od roku 2017.

Poznámka:

Uvedené dôvody hodné osobitného zreteľa a prenájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom boli schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 168/2025, dňa 31.10.2025.

Návrh na prenájom bol predložený na schválenie trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 31.10.2025.

Suma prenájmu: **1,50 EUR/ m² / mesiac**

Doba prenájmu: **01.01.2026 – 31.12.2026**

Doba zverejnenia: **03.11.2025 – 17.11.2025**

Spôsob zverejnenia:

- **web stránka obce (www.obec-sneznica.sk),**
- **úradná tabuľa Obce Snežnica**

V Snežnici, dňa 03.11.2025

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce