

Zmluva o výpožičke pozemku

Číslo zmluvy: 1/2015

Zmluva o výpožičke uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a

Požičiavateľ :

Obchodné meno: Obec Snežnica
Sídlo: Snežnica 17, 023 32
V zastúpení: MVDr. Milan Hlavatý
IČO: 00314315
DIČ: 2020553293
Názov banky: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 11629322/0200
IBAN: SK46 0200 0000 0000 1162 9322
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ:

Meno a priezvisko: Ján Cesnek
Trvalé bydlisko: Snežnica 356, 023 32 Snežnica
Číslo OP: EK664471
Názov banky: Tatra banka
Číslo účtu: 2612046842/1100
IBAN: SK39 1100 0000 0026 1204 6842
(ďalej len „vypožičiavateľ“)
uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“):

Článok I

Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky je časť pozemku parc. č. C KN 2909, trvalý trávnatý porast v celkovej výmere 1450 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Snežnica, zapísaného na LV č. 2011, Správa katastra – Kysucké Nové Mesto, Katastrálny úrad – Kysucké Nové Mesto. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom predmetu zmluvy na základe ustanovenia §14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení.
2. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy prenecháva vypožičiavateľovi na bezplatné dočasné užívanie časť pozemku, o výmere 1000 m² (20 x 50 m²) vyznačenej v priloženej informatívnej kópii z katastrálnej mapy. Výpožička predmetu výpožičky bola schválená obecným zastupiteľstvom, uznesením č. 55 zo dňa 13.08.2015.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá, a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.
4. K odovzdaniu a prevzatiu časti pozemku dôjde na základe písomného protokolu, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany, pričom každá zmluvná strana si ponecháva jeden rovnopis tohto protokolu.

Článok II Účel a doba výpožičky

1. Požičiavateľ dáva do výpožičky a vypožičiavateľ berie do výpožičky predmet výpožičky uvedený v Článku I. tejto zmluvy za účelom chovu rýb pre vlastnú potrebu po celú dobu výpožičky.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 13.11.2015, na dobu 3 rokov .

Článok III Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet výpožičky len na dohodnutý účel a je povinný dodržiavať ustanovenia a podmienky tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je povinný počínať si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať predmet výpožičky do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa, vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky ním v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd ja vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhradza v peniazoch, ak však o to poškodený požiadava a ak je to možné a účelné, uhradza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že pri ukončení výpožičky v zmysle Čl. IV tejto zmluvy vráti uvedený predmet výpožičky do pôvodného stavu zodpovedajúcemu dohodnutému užívaniu predmetu výpožičky a bežnému opotrebeniu.
7. Vypožičiavateľ prehlasuje, že stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy pozná a je mu známy a na základe svojho záujmu užívať predmet výpožičky na účel uvedený v tejto zmluve, pristupuje k jej podpisu.
8. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu na miesto predmetu výpožičky za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup na miesto predmetu výpožičky takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup na miesto predmetu výpožičky.

Článok IV Skončenie výpožičky

Výpožičku možno ukončiť:

- a) dohodou zmluvných strán,
- b) uplynutím doby,
- c) odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, že druhá zmluvná strana poruší niektorú z podmienok dohodnutú touto zmluvou, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane,
- d) výpoveďou požičiavateľa, ak vypožičiavateľ neužíva predmet zmluvy riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom uvedeným v článku II. tejto zmluvy, pričom výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,

e) výpoveďou zo strany vypožičiatel'a bez uvedenia dôvodu, ak predmet výpožičky bude potrebný pre využitie na iný účel.

Článok V Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa po jeho podpísaní stáva písomný protokol o odovzdaní a prevzatí vypožičaného predmetu výpožičky (Príloha č.1).
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiatel' za vypožičané priestory v zmysle platných predpisov.
5. Tato zmluva nadobúda účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom portáli prenajímateľa v, zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000Z . z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a doplnkov v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží vypožičiatel' a dva požičiatel'. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Zverejnená: www.sneznica.sk, dňa 13.11.2015

V SNEŽNICI dňa 13. 11. 2015

V SNEŽNICI dňa 13. 11. 2015

Za požičiatel'a
MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

.....
podpis



Za vypožičiatel'a
Ján Cesnek

.....
podpis