

## Z á p i s n i c a

z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici, konaného  
dňa 29.09.2017 o 17:00 h.

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### R o k o v a n i e

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania, v ktorom boli doplnené dva body, a to: Žiadosť o prenajatie obecného pozemku na 10 rokov a Žiadosť o vytvorenie prístupovej cesty k parc.č. 2968. Starosta dal následne o doplnenom programe hlasovať. Všetci prítomní poslanci OZ s programom rokovania súhlasili.

### P r o g r a m

- 1/ Otvorenie zasadnutia
- 2/ Voľba overovateľov zápisnice
- 3/ Výmena pozemkov - p. Sedliak
- 4/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Ján Cesnek
- 5/ Rozpočet obce - 6. úprava
- 6/ Správa audítora k IUZ
- 7/ Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
- 8/ Súdny spor - žaloba
- 9/ Žiadosť o prenajatie obecného pozemku na 10 rokov
- 10/ Žiadosť o vytvorenie prístupovej cesty k parc.č. 2968
- 11/ Rôzne
- 12/ Záver

#### Ad 2/ Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci Ján Belanec a Ján Cesnek s čím všetci prítomní poslanci súhlasili. Vedením zápisnice poveril starosta obce Ing. Veroniku Sabelovú.

#### Ad 3/ Výmena pozemkov - p. Sedliak

Starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti p. Sedliaka, ktorý požiadal o výmenu časti pozemku parc.č. KN C 3853 za parc. č. KN C 3653/1. Na parc.č. KN C 3653/1, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa umiestnila obec prvé zastavenie krížovej cesty. Pán Sedliak preto požiadal obec, aby došlo k výmene pozemkov, pričom na pozemku, ktorý je predmetom výmeny bola donedávna umiestnená prepojovacia šachta pre ihrisko.

V súčasnosti sa už daná šachta nepoužíva. Poslanci OZ navrhli, aby náklady na zámenu pozemkov boli hradené rovným dielom oboma stranami a zároveň požiadali starostu, aby zistil aké náklady by museli byť vynaložené na zrealizovanie danej zámény. Starosta obce do budúceho zasadnutia OZ pripraví reálny rozpočet na zámenu pozemkov a osloví žiadateľa s návrhom prerozdelenia si nákladov.

#### Ad 4/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku - Ján Cesnek

Starosta obce udelil slovo poslancovi OZ - Jánovi Cesnekovi (ďalej len žiadateľ), ktorý dňa 04.09.2017 na obecný úrad doručil „Žiadosť o predaj časti pozemku vo vlastníctve obce“. Žiadateľ momentálne predmet žiadosti užíva na základe Zmluvy o výpôžičke. Žiadateľ predniesol obecnému zastupiteľstvu žiadosť, v ktorej žiada obec o odpredaj časti pozemku parc.č. KN C 2909 o výmere 330 m<sup>2</sup> (šírka = 6 m, dĺžka = 55m). Žiadateľ chce požiadať o finančné prostriedky na realizáciu projektu, ktorý bude prospešný rovnako pre občanov. Zámerom žiadateľa je umiestniť na časti parc.č. KN C 2909 drevené domčeky a sochy s podobizňou zvierat. Nakoľko nie je vlastníkom pozemku, nie je oprávneným žiadateľom o finančný príspevok. Žiadateľ má zámer sprístupniť daný pozemok verejnosti a nezabráni občanom ani prechod cez pozemok.

Hlavná kontrolórka obce oboznámila poslancov OZ s možnosťami predaja daného pozemku. Prvotne by bolo nutné oddeliť požadovanú časť pozemku na základe geometrického plánu a vytvoriť novú parcelu. Podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce a na základe Zákona o majetku obcí 138/1991 Zb. je prípustná iba obchodná verejná súťaž, čo predstavuje riziko, že pozemok môže odkúpiť osoba, ktorá nemusí mať obdobný zámer, ktorý by sa stotožňoval so zámerom žiadateľa.

Starosta obce navrhol, aby bolo zvolané stretnutie za prítomnosti všetkých poslancov OZ priamo na mieste, ktoré je predmetom žiadosti a o samotnom bode programu hlasovali až za prítomnosti všetkých poslancov OZ, nakoľko ide o odpredaj obecného majetku. S návrhom starostu obce všetci prítomní poslanci OZ súhlasili.

#### Ad 5/ Úprava rozpočtu - 6. úprava

Starosta obce požiadal účtovníčku obce, aby poslancom OZ odprezentovala 6. úpravu rozpočtu obce Snežnica. Poslanci OZ prehodnotili všetky položky navrhovanej úpravy rozpočtu a starosta dal o úprave hlasovať. Poslanci predložený návrh schválili a výsledkom hlasovania je uznesenie č. 146. Rozpočtové opatrenie č.6/2017 tvorí prílohu tejto zápisnice.

#### Ad 5/ Správa audítora k IUZ

Starosta obce požiadal účtovníčku obce, aby predložila poslancom OZ správu audítora k individuálnej účtovnej závierke. Poslanci zobrali správu audítora k IUZ na vedomie.

**Ad 6/ Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra**

Starosta obce udelil slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá predniesla správu o výsledkoch kontrolnej činnosti. Kontrola bola zameraná na nedoplatky v poplatkoch za komunálny odpad a správnosti vyberania správnych poplatkov. Poslanci OZ zobrali správu o vykonaných kontrolách na vedomie.

**Ad 7/ Súdny spor - žaloba**

Starosta obce informoval poslancov OZ o žalobe na obec Snežnica. Žaloba bola podaná rodinou účastníka dopravnej nehody z roku 2015. Rodina v danom prípade žiada obec Snežnicu o vyrovnanie nemajetkovej ujmy. Sumu nemajetkovej ujmy by mala byť pokrytá z povinného zmluvného poistenia. Poistovňa náhradu nemajetkovej ujmy vypláca až na základe právoplatného súdneho rozsudku. Starosta obce ponúkol danej rodine mimosúdne vyrovnanie v rovnakej sume ako sa vyrovnal s druhou rodinou účastníčky nehody, no jeho ponuka bola zamietnutá. Obec v danom prípade zastupuje Advokátska kancelária Karkó. Nakoľko bola žaloba podaná na obec Snežnica, fakturácia musí byť realizovaná na rovnaký subjekt. Starosta na vlastnú žiadosť chce uhrádzať náklady súvisiace s právnym zastupovaním a vždy po doručení faktúry zašle na účet obce vyfakturovanú sumu. Advokátska kancelária reagovala na žalobu. Súd musí rozhodnúť, či má rodina právo žiadať o vyrovnanie nemajetkovej ujmy. Ak áno, či bude dané vyrovnanie hrazené z poistovne.

**Ad 8/ Žiadosť o prenájom obecného pozemku na 10 rokov**

Dňa 28.09.2017 bola na obecný úrad doručená žiadosť pani Drábikovej o prenájom obecného pozemku na 10 rokov, ktorý by sa mal nachádzať vedľa parc.č. KN C 2968. Obec Snežnica s výnimkou miestnej komunikácie nevlastní pozemok, ktorý by susedil s pozemkom parc.č. KN C 2968. Z daného dôvodu bude žiadateľka oslovená o upresnenie svojej žiadosti.

**Ad 9/ Žiadosť o prístupovú cestu k parcele č.2968**

Dňa 27.09.2017 bola na obecný úrad doručená žiadosť pani Drábikovej o prístupovú cestu k parc.č. KN C 2968. Plánovaná miestna komunikácia v katastrálnych mapách momentálne nie je reálne vybudovaná a ťažko zjazdná. V súčasnosti na začiatku miestnej komunikácie parc.č. KN C 3804 je umiestnená rozvodová skriňa, ktorá taktiež bráni prechodu po miestnej komunikácii. Starosta obce informoval poslancov OZ o oslovení SSE a o žiadosti na prekládku rozvodovej skrine. Poslanec OZ Ján Cesnek navrhol, aby žiadateľka využívala cestu okolo rozostavaného domu rod. Ševčíkovej, čiže parc.č. KN C 3808 a KN C 3809. Momentálne daná cesta reálne neexistuje a je nutné ju sprístupniť vyklčovaním zarastených plôch.

Nakoľko obec nemá dostatok finančných prostriedkov na dobudovanie miestnych komunikácií, neplánuje momentálne realizáciu tak finančne náročného projektu. O získanie finančných prostriedkov na daný účel sa bude obec pokúšať vo výzvach o poskytnutí NFP. V danom duchu bude zaslaná odpoveď žiadateľke.

Ad 8/ **Rôzne**

1) Poslanec OZ Ján Cesnek požiadal starostu obce, aby oboznámil prítomných s aktuálnou situáciou na Hôrke. Starosta obce informoval poslancov OZ o stretnutí stavebnej komisie na Hôrke s rodinou Mrázikovcou a Mudrikovcou, nakoľko prvotne chceli zistiť stanoviská daných rodín. Z stretnutia bola vyhotovená zápisnica. Rodina Mudrikovcov je naďalej ochotná prednostne predať časť parc.č. KN C 3088 pani Klímovej. V prípade, že nebude mať o daný pozemok pani Klímová záujem, kúpi daný pozemok obec. Starosta obce plánuje zvolať stretnutie so všetkými dotknutými stranami spolu s poslancami OZ, kde sa pokúsia situáciu vyriešiť. Pred spoločným stretnutím by chcel uskutočniť starosta stretnutie s pani Klímovou. Starosta taktiež informoval o súdnom spore v danej veci, kde sudkyňa v plnom rozsahu zamietla žiadosť rodiny Klímovcov proti obci. Starosta obce taktiež informoval poslancov o obnovení stavebného konania na oplotenie pozemku parc.č. KN C 3088 rodiny Múdríkovcov, nakoľko žaloba zo strany rodiny Klímovej bola stiahnutá.

2) Poslanec OZ Ján Cesnek informoval poslancov OZ, že bol oslovený predsedom PS účastinárov urbáriátu Jánom Labudom a jej členom Jaroslavom Frátrikom, aby predniesol na zasadnutí OZ ich žiadosť o vyriešení prístupovej cesty na zväžanie dreva.

3) Poslanec OZ Ján Cesnek požiadal starostu, aby pracovníci obce vykosili potok v časti od nocľahárne až po rodinný dom Jána Ukropa. Starosta informoval poslancov OZ, že daná práca bola v ten deň ukončená. Poslanec OZ Peter Kukučik upozornil taktiež na vyrastajúce rastliny v odvodňovacích žlaboch na Vyšnom konci.

4) Poslanec OZ Ján Cesnek sa informoval, či by bola ochota na strane obce, podieľať sa na rozšírení plynovodu v časti Hrby. Nakoľko poslanec OZ nemal presné informácie o cene, požiadali poslanci OZ o prípravu cenovej ponuky, ktorá by dokázala približne určiť výšku spoluúčasti obce.

5) Poslanec OZ Peter Kukučik požiadal obec, či by nemohla byť na pozemku KN C 3804 umiestnená odvodňovacia rúra, nakoľko pri väčších zrážkach nestíhajú odvodňovacie žlaby plniť svoju funkciu. Prípadne či nie je možné na dané miesto umiestniť panely, aby bola zaistená aj bezpečnosť občanov, pretože je to tam dosť nebezpečné.

5) Poslanci OZ sa informovali na plánovanú opravu cesty na Vyšnom konci pri rodinnom dome Jána Ukropa. Starosta obce prisľúbil, že pred realizáciou budú informovaní.

6) Poslanec OZ Pavol Ševčík navrhol, aby sa začalo riešiť spracovanie projektu na dokončenie kanalizácie a vodovodu na Vyšnom konci. Je nutné osloviť projektantov, ktorý sa zaoberajú projektami daného typu. Poslanec OZ Ján Cesnek navrhol či by nebolo dobre vybudovať samostatnú ČOV pre Vyšný koniec. Danými návrhmi sa bude starosta zaoberať a osloví projektantské firmy s nájdením najvhodnejšej varianty.

7) Starosta obce informoval poslancov OZ o stretnutí s riaditeľom Slovenskej správy ciest. Na stretnutí diskutovali o umiestnení značiek pri kostole a ZŠ s MŠ. Zníženie rýchlosti pri ZŠ s MŠ nie je z jeho strany odporúčané, rovnako nie je možné umiestniť na danom mieste spomaľovač. Riešením by bolo využiť novú metódu, pomocou ktorej sa do cesty zafrézujú látky, ktoré vytvoria povrch pripomínajúci spomaľovače a vodičov prinúti spomaliť. Prechod pre chodcov je možný, no musí byť osvetlený. Umiestnenie prechodu je najvhodnejšie pri moste pod rodinným domom Ševčíkovcov. Obec musí teraz osloviť dotknuté orgány, aby sa k umiestneniu značiek vyjadrili.

8) Starosta obce informoval poslancov OZ o zrealizovaných prácach v areály ZŠ s MŠ. Bola opravená dlažba pri vstupe do telocvične. Opravené boli aj schody pri vstupe do školskej jedálne. Rovnako boli vymenené dvere na školskej jedálni a v priebehu pár týždňov budú vymenené veľké dvere pri vstupe do školskej jedálne. Vedúca školskej jedálne požiadala, aby sa výmena realizovala počas prázdnin, prípadne mimo prevádzkových hodín jedálne.

9) Starosta obce informoval poslancov OZ o výpovedi zmluvy zo strany ENVIPAKU.

10) Poslankyňa OZ Miroslava Dubanová sa informovala na situáciu v ZŠ s MŠ. Momentálne je vedením poverená zástupkyňa školy p. Chovancová. Voľba riaditeľa nebola vyhlásená, nakoľko obec bola tak usmernená Ministerstvom školstva a školským metodikom. Napriek tomu sme Ministerstvo školstva požiadali o písomné stanovisko a usmernenie v danej veci.

Ad 11/ **Záver**

Keďže bol program 26. zasadnutia OZ vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie zasadnutia OZ ukončil.

d. a. h.

Ing. Veronika Sabelová  
zapisovateľka

MVDr. Milan Hlavatý  
starosta obce

Ján Belanec  
I. overovateľ

Ján Cesnek  
II. overovateľ

## U z n e s e n i a

z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici,  
zo dňa 29.09.2017

---

Uznesenie č. 146

## k úprave rozpočtu obce Snežnica a ZŠ s MŠ

OZ schvaľuje: 6. zmenu rozpočtu na rok 2017 rozpočtovým opatrením č. 6/2017 takto:  
**rozpočet bežných príjmov** schválený vo výške 718.262 EUR zvýšený o 1.425 EUR = 719.687 EUR  
**rozpočet bežných výdavkov** schválený vo výške 278.836 EUR zvýšený o 2.311 EUR = 281.147 EUR  
**rozpočet kapitálových príjmov** schválený vo výške 69.090 EUR zostal nezmenený.  
**rozpočet kapitálových výdavkov** schválený vo výške 93.391 EUR znížený o 4.266 EUR = 89.125 EUR  
**Rozpočet príjmových finančných operácií** schválený vo výške 19.874 EUR zostal nezmenený.  
**Rozpočet výdavkových finančných operácií** schválený vo výške 16.740 EUR zostal nezmenený  
**Rozpočet bežných príjmov ZŠ s MŠ** schválený vo výške 5.892 EUR zostal nezmenený.  
**Rozpočet bežných výdavkov ZŠ s MŠ** schválený vo výške 424.151 EUR zvýšený o 3.380 EUR = 427.531 EUR

OZ schvaľuje:

Počet prítomných poslancov:	8
Počet hlasujúcich poslancov:	8
Počet poslancov za:	8
Počet poslancov proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý  
starosta obce