

Z á p i s n i c a

zo 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici, konaného
dňa 28.01.2016 o 16:00 h.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

R o k o v a n i e

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Poslanec OZ Zdeno Kopas požiadal o pridanie bodu do programu - Výherné a hracie automaty v obci Snežnica. Poslanci OZ s predneseným a doplneným programom rokovania súhlasili. Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Ján Cesnek, Mgr. Pavol Mičian.

Vedením zápisnice poveril : Ing. Veronika Smiešková

P r o g r a m

- 1/Otvorenie zasadnutia
- 2/Voľba overovateľov zápisnice
- 3/Výstavba v obci
- 4/Správa hlavného kontrolóra o činnosti za rok 2015
- 5/Odpredaj časti pozemku na základe osobitného zreteľa - Pulkert
- 6/SAGACITY s.r.o.
- 7/Výherné a hracie automaty v obci
- 8/Rôzne
- 9/Záver

Ad 3/ Výstavba v obci

- 14 BJ pri ihrisku - dodávateľa zastavilo v týchto dňoch nepriaznivé počasie a problémy so súkromnými vodovodmi. Bolo nutné zrealizovať prekládku súkromného vodovodu - rod. Labudovej.
- Kultúrny dom - dňa 28.01.2016 sa uskutočnilo otváranie obálok. Do verejnej súťaže sa prihlásilo 10 firiem.
- Vodovod a kanalizácia- k dnešnému dňu nemáme viac informácií o danom projekte. Z envirof fondu sme boli požiadaní o doplnenie chýbajúcich dokladov.

Všetky žiadosti boli podané a v súčasnosti čakáme, komu budú pridelené NFP.

Ad 4/ Správa hlavného kontrolóra obce o činnosti za rok 2015

Starosta obce požiadal hlavnú kontrolórku obce aby predniesla správu o činnosti za rok 2015, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice. Poslanci OZ berú správu o činnosti HK za obdobie 01.01.2015 - 31.12.2015 v Obci Snežnica berú na vedomie.

Ad 5/ Odpredaj časti pozemku na základe osobitného zreteľa - Pulkert

Dňa 11.05.2015 bolo na obecnú tabuľu vyvesené Oznámenie o zámere obce Snežnica predať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodu hodných osobitného zreteľa, čím bola splnená povinnosť zverejnenia 15 dní. V danej dobe nepodal nikto pripomienku, ktorá by neumožnila odpredaj časti pozemku na novovytvorenej parcely 793/6. Poslanci OZ na základe troch ponúk obdržaných od realitných kancelárii stanovili kúpnu cenu vo výške 16 €/m². Následne poslanci OZ o danom bode programu hlasovali. Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 80, hlasovacia tabuľka tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ad 6/ SAGACITY, s.r.o.

Starosta obce predložil poslancom OZ tri návrhy, ktoré by mohli vyriešiť problém s faktúrou za externý management - Revitalizácia centrálnej zóny obce Snežnica.

1. súdny spor,
2. splátkový kalendár,
3. firma SAGACITY, s.r.o. sa bude podieľať na ďalšom projekte, pričom za svoje služby by nežiadal odplatu.

Starosta obce sa taktiež informoval sa na VUC, či existuje nejaká možnosť, že by sme peniaze z projektu Revitalizácia centrálnej zóny obce Snežnica museli vrátiť. Jediný problém VUC videlo v tom, že faktúry boli uhrádzané priamo firme SAGACITY, s.r.o. a nie M-SILNICE, s.r.o.. V danom prípade sme konali na základe oznámenia o postúpení pohľadávky. Starostovi obce bolo doporučené viacerými nezávislými stranami, aby sa obec Snežnica dohodla s firmou SAGACITY, s.r.o.. Právnik Karko bol naklonený súdnemu sporu. Koncipient pána Karka požiadal obec o predloženie zásah hospodárenia s majetkom obce, ktoré boli platné v období podpísania zmluvy. V zásadách hospodárenia nebola určená suma, ktorá by obmedzovala starostu obce podpísať dokument. Informovali sme sa aj u pracovníka NKU, ako by sme mohli postupovať. Zmluva z pohľadu člena NKU je zrejma a platná. Obec Snežnica neuskutočnila VO ani prieskum trhu, to však zmluvu neovplyvňuje. V takomto prípade urobila chybu Obec Snežnica. Zmluva je jednostranná a pre obec nevýhodná. Preto požiadal poslancov OZ o diskusiu a návrhy riešení.

Poslanec Zdeno Kopas si myslí že suma faktúry je neopodstatnená a nemali by sme ju zaplatiť, navrhuje začať so spoločnosťou SAGACITY, s.r.o. súdny spor.

Poslanec OZ Ševčík P. vidí problém aj v zmluvnej spolupráci s danou firmou na pozemok umiestnený na Vyšný koniec. Zmluva je

taktiež jednostranná a pre obec nevyhovujúca. V danej zmluve vidí veľké riziko a obavu, že obec príde o ďalšie finančné prostriedky.

Poslanec OZ Cesnek J. sa informoval na firmu v Námestove a taktiež sa viac prikláňa k vedeniu súdneho sporu s danou firmou.

Poslanec OZ Ševčík D. požiadal o zrekapitulovanie všetkých podstatných skutočností starostu obce. Starosta obce Milan Hlavatý zrekapituloval všetky skutočnosti všetkým prítomným. Poslanci sa teda rozhodli, že uznesením č. 82 zrušia uznesenie č. 73, k neuhradeniu faktúry č. 22 vo výške 28.989,29 Eur spoločnosti SAGACITY, s.r.o. a podanie návrhu na súd.

Uznesením č. 83 schválili poslanci predloženie nového návrhu firme SAGACITY, s.r.o.. Návrh spočíva v splatení faktúry vo výške 28.989,29 €, pričom firma poskytne obci Snežnica splátkový kalendár na 3 roky a zároveň odstúpi od Zmluvy o vzájomnej spolupráci zo dňa 20.10.2014 bez nároku na preplatenie nákladov. V prípade, že s predloženým návrhom nebude súhlasiť požadujú poslanci OZ aby platilo opätovne uznesenie č. 73 a teda faktúra sa nezaplatila a vstúpilo sa do súdneho sporu.

Ad 7/ Výherné a hracie automaty v obci Snežnica

Na základe návrhu poslanca OZ Zdena Kopasa bol do programu pridaný bod, zaoberajúci sa výhernými a hracími automatmi. Poslanec OZ považuje automaty za jeden z dôvodov rozvracania rodín. Vedú taktiež k existenčným problémom rodín v dedine. Následne hlavná kontrolórka obce poukázala na zmenu zákona, kedy samotný občania v danej veci musia spísať petíciu, ktorú musí podpísať minimálne 30 % občanov nad 18 rokov. Následne sa môže OZ zaoberať predloženou petíciou a schváliť VZN o zákaze výherných a hracích automatov na území obce Snežnica.

Ad 8/ Rôzne

- Knižnica - Zitka Ševčíková sa po 26 rokoch rozhodla odísť z obecnej knižnice. V súčasnosti ju nahradila Palarcová Lenka. Starosta obce sa za dlhoročnú spoluprácu poďakoval pani Ševčíkovej a zaželel veľa šťastia pani Palarcovej
- Na Vyšnom konci sú umiestnené pôvodné stĺpy elektrického vedenia, ktoré sú umiestnené na súkromných pozemkoch. Predovšetkým sa jedná o chatu, ktorá je vo vlastníctve Viktora Tretinu, nachádzajúca sa v k.ú. Zástranie. Poslanci OZ navrhujú aby Obec vyzvala vlastníkov pozemkov k odstráneniu stĺpov elektrického vedenia, nakoľko by mohli robiť problémy pri výstavbe ciest na Vyšnom konci..
- Stránka obce Snežnica - v súčasnosti je vlastníkom stránky fyzická osoba Peter Kukučik. Pán Kukučik si chce doménu ponechať preto bude obec musieť vytvoriť novú web stránku s koncovkou „.eu“. Prihlásila sa firma, ktorá má zaujímavé nápady ako stránku vylepšiť a sprehľadniť. by robila stránku. O možnej spolupráci bude obec ešte rokovať.

Ad 9/ Záver

Nakoľko bol program prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

d. a. h.

Zapisovateľ:
Ing. Veronika Smiešková

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

I. overovateľ:
Ján Cesnek

II. overovateľ:
Mgr. Pavol Mičian

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici, zo dňa
28.01.2016

Uznesenie č. 82 - k odpredaju obecného pozemku na novovytvorenej
parcele č. 793/6 Romanovi Pulkertovi a manž.
Anne.

OZ schvaľuje: Odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Snežnica na
novovytvorenej parc. č. KN C 793/6, ktorá
vznikne vyčlenením z pozemku parc. č. KN C 793/1
v k.ú. Obce Snežnica podľa LV č. 597, vo výmere
84 m² pánovi Romanovi Pulkertovi, nar. 07.04.1973
a manž. Anne, nar. 24.09.1974, trvale bytom
Snežnica 11, 023 32 Snežnica v sume 16 eur/1m²

Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
Počet poslancov za:	7
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
Starosta obce

Uznesenie č. 83 - k zrušeniu uznesenia č. 73 k neuhradeniu faktúry č. 22 vo výške 28.989,29 eur spoločnosti SAGACITY, s.r.o.

OZ schvaľuje: zrušenie uznesenia č. 73 k neuhradeniu faktúry č. 22 vo výške 28.989,29 eur spoločnosti SAGACITY, s.r.o.

Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
Počet poslancov za:	7
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Uznesenie č. 84 - k predloženiu návrhu spoločnosti SAGACITY, a to: zaplatenie faktúry č. 22 vo výške 28.989,29 eur na základe splátkového kalendára na 3 roky + zrušenie Zmluvy o vzájomnej spolupráci zo dňa 24.10.2014

OZ schvaľuje: predloženie návrhu spoločnosti SAGACITY zaplatiť faktúru č. 22 vo výške 28.989,29 eur na základe splátkového kalendára na 3 roky + zrušenie Zmluvy o vzájomnej spolupráci zo dňa 24.10.2014

Počet prítomných poslancov:	7
Počet hlasujúcich poslancov:	7
Počet poslancov za:	7
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce