

Z á p i s n i c a

zo 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici, konaného
dňa 02.02.2015 o 17:00 h.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

R o k o v a n i e

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Mgr. Pavol Mičian, Ján Cesnek

Vedením zápisnice poveril : Ing. Veroniku Smieškovú

P r o g r a m

- 1/Otvorenie zasadnutia
- 2/Voľba overovateľov zapisovateľov
- 3/Výstavba v obci - nájomný bytový dom - 14 b.j.
- 4/1. Úprava rozpočtu
- 5/Zmluva o audite
- 6/Správa o činnosti HK za rok 2014 v Obci Snežnica
- 7/Rôzne
- 8/Záver

Ad 3/Výstavba v obci

Starosta obce privítal poslancov na zasadnutí OZ a zároveň privítal p. Faktora s kolegom p. Stančíkom a odovzdal mu slovo k problematike výstavby Nájomného bytového domu - 14 b.j. Pán Faktor najskôr OZ predniesol možnosť podania žiadosti na ŠFRB a MDVRR SR, kde sa naskytuje v tomto roku možnosť získať podporu vo forme dotácie od ŠFRB 60% a od MDVRR 40%. Táto kombinácia podpory zo strany ŠFRB a MDVRR SR je možná pri priemernej rozlohe 50 m². Obec sa musí podieľať na samotných nájomných bytov malou čiastkou a zároveň musí splácať úver ŠFRB, kde na začiatku sa vyžadujú 3 splátky vo výške 3.330 Eur. Odporúča sa od budúcich nájomníkov vybrať určitú formu zábezpeky z čoho dané splátky dokáže obec vykryť. Infraštruktúru - kanalizácia, vodovodná prípojka, parkovacie plochy budú financované z vlastných zdrojov, pričom chce obec využiť vlastných pracovníkov pre vybudovanie infraštruktúry a tým ušetriť finančné prostriedky. Samotné vyhodnotenie projektu by mal byť okolo júna, júla. Doba výstavby je max. 2 roky, no firma MEDSTAV by to chcela stihnúť ešte skôr. Po vyčerpaní všetkých otázok zo strany poslancov a starostu smerovaných na firmu MEDSTAV, sa pristúpilo k hlasovaniu. Záznam o hlasovaní k danému bodu programu tvorí prílohu č. 1 a výsledkom je uznesenie č. 19.

Ad 4/ 1. Úprava rozpočtu 2015

Účtovníčka obce predniesla poslancom návrh na úpravu rozpočtu, ktorý je spojený so zamýšľaným projektom a so žiadosťou, ktorá sa musí predložiť do 05.02.2015. Starosta obce vyzval poslancov, aby vyjadrili svoj názor k úprave rozpočtu a následne dal o danom programe hlasovať, čoho výsledkom je uznesenie č. 18 a záznam o hlasovaní tvorí prílohu č. 1. V danom bode programu predniesol starosta obce návrh, v ktorom pripomína, že môže dôjsť k situácii, že prostriedky ktoré sme si vyčlenili v rozpočte nemusíme v priebehu roka mať. Preto poslanci OZ udelili starostovi obce právomoc vziať úver v prípade nedostatku finančných prostriedkov na dobudovanie infraštruktúry k novému nájomnému bytovému domu - 14 b.j. Záznam o hlasovaní tvorí prílohu č. 1 a výsledkom je uznesenie č. 20. Hlavná kontrolórka obce požiadala poslancov OZ, aby udelili starostovi obce právomoc upraviť rozpočet do výšky nimi stanovenej. Poslanci OZ hlasovali o možnosti úpravy rozpočtu za rok vo výške 7.500 Eur. Záznam o hlasovaní tvorí prílohu č. 1, čoho výsledkom je uznesenie č. 24.

Ad 5/Zmluva o audite

Starosta obce predniesol poslancom OZ ponuku na novú auditorku pani Ing. Kasmanovú, kde porovnal ceny s predošlým auditom a zdôraznil, že audit sa bude týkať aj konsolidácie. Poslanci OZ k danému bodu programu hlasovali. Záznam o hlasovaní tvorí prílohu č. 1 a výsledkom hlasovania je uznesenie č. 21.

Ad 6/ Správa o činnosti HK za rok 2014 v obci Snežnica

Hlavná kontrolórka obce Snežnica predniesla správu o činnosti za rok 2014. V priebehu roka uskutočnila kontrolu v ZŠ s MŠ a ŠJ, pokladne a naďalej pracuje na kontrole uznesení OZ a sociálnom fonde. Poslanci OZ správu HK o činnosti zobrali na vedomie.

Ad 7/ Rôzne

- PaedDr. Zita Ševčíková požiadala OZ o schválenie štatútu obecnej knižnice, knižničného a výpožičného poriadku a cenníka služieb a poplatkov v knižnici. Hlasovanie k danému bodu programu tvorí prílohu č. 1 a výsledkom je uznesenie č. 22.
- Starosta obce sa vrátili k rokovaciemu poriadku, ktorý bol predložený poslancom a požiadal ich aby sa vyjadrili, či s predloženým rokovacím poriadkom súhlasia. Poslanci OZ schválili rokovací poriadok v takej forme v akej im bola predložená, čo tvorí prílohu č. 1 a č.2. Výsledkom hlasovania je uznesenie č. 23.
- Poslanec OZ Pavol Ševčík otvoril tému ohľadom prijímania detí do škôlky, nakoľko mu bola prednesená sťažnosť, že škôlka nechce prijímať deti. Preto požiadal starostu obce, aby danú situáciu prešetril a skúsil sa s riaditeľom školy Mgr. Emilom

Jaššom dohodnúť a zároveň prizval k debate aj pani Máriu Tomášovú.

-
Ad/10 Záver

Nakoľko bol program prvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva vyčerpaný, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

d. a. h.

Zapisovateľ:
Ing. Veronika Smiešková

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

I. overovateľ:
Mgr. Pavol Mičian

II. overovateľ:
Ján Cesnek

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Snežnici, zo dňa
02.02.2015

Uznesenie č. 18 - k schváleniu 1. Úpravy rozpočtu na rok 2015

OZ schvaľuje: 1. zmenu rozpočtu na rok 2015 rozpočtovým opatrením č. 1/2015 takto:
rozpočet bežných príjmov
schválený vo výške 640.264 EUR zostal nezmenený
rozpočet bežných výdavkov
schválený vo výške 238.856 EUR zostal nezmenený
rozpočet kapitálových príjmov
schválený vo výške 164.000 EUR, zvýšený o 229.294 EUR = 393.294
rozpočet kapitálových výdavkov schválený po vo výške 206.297 EUR, zvýšený o 569.904 EUR = 776.201 EUR
Rozpočet príjmových finančných operácií
schválený vo výške 9.000 EUR zvýšený o 343.940 EUR = 352.940 EUR
Rozpočet výdavkových finančných operácií
schválený vo výške 2.800 EUR zvýšený o 3.330 EUR = 6.130 EUR
rozpočet bežných príjmov ZŠ s MŠ schválený vo výške 8.000 EUR ostal nezmenený
rozpočet bežných príjmov ZŠ s MŠ schválený vo výške 373.311 EUR ostal nezmenený.

Počet prítomných poslancov:	9
Počet hlasujúcich poslancov:	9
Počet poslancov za:	9
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Uznesenie č. 19- k príprave stavby: „ Vypracovanie projektovej dokumentácie a uskutočnenie stavebných prác spojených s novostavbou: Nájomný bytový dom - 14.b.j. Snežnica vrátane TV.“

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** :

- s výstavbou Nájomného bytového domu v obci Snežnica -14 b.j.
- s výstavbou technickej vybavenosti k Nájomnému bytovému domu v obci Snežnica - 14 b.j.
- s investičným zámerom obce realizovať stavbu obecných nájomných bytov v katastrálnom území Snežnica na pozemku par.č. 847/2, podľa spracovanej PD

- so spôsobom financovania:

Nájomný bytový dom-14b.j. : prostredníctvom úveru zo ŠFRB min. 60% a dotácie z MDVRR SR 40% a vlastné zdroje obce v potrebnej výške

Technická vybavenosť: vlastné zdroje obce 28 840 euro

- s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB
- s predložením žiadosti o dotácie MDVRR SR
- a určuje zabezpečenie záväzku bankovou zárukou
- **s prijatím záväzku**: - dodržať nájomný charakter bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov
- zriadiť záložné právo na nájomné byty v prospech ŠFRB
- dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu (§ 22 zákona č.443/2010 Z.z.)
- so zapracovaním splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB
- s vyčlenením minimálne 3 splátok novopožadovaného úveru ŠFRB v rozpočte vo výdavkovej časti

Počet prítomných poslancov:	9
Počet hlasujúcich poslancov:	9
Počet poslancov za:	9
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Uznesenie č. 20- k povereniu starostu obce k vzatiu úveru vo výške 28 840 Eur na financovanie „Nájomný bytový dom 14 b.j. v obci Snežnica – Miestne komunikácie“ v prípade nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte obce

OZ schvaľuje: vzatie úveru vo výške 28.840 Eur na financovanie „Nájomný bytový dom 14 b.j. v obci Snežnica – Miestne komunikácie“ v prípade nedostatku finančných prostriedkov v rozpočte obce

OZ splnomocňuje: starostu obce Snežnica k podpísaniu blankozmenky

Počet prítomných poslancov:	9
Počet hlasujúcich poslancov:	9
Počet poslancov za:	9
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Uznesenie č. 21- zmluva o audite

OZ schvaľuje: zmluvu o audite s Ing. Kasmanovou

OZ poveruje: starostu obce k podpisu zmluvy o audite

Počet prítomných poslancov:	9
Počet hlasujúcich poslancov:	9
Počet poslancov za:	9
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Uznesenie č. 22- štatútu obecnej knižnice, knižničného a výpožičného poriadku a cenníka služieb a poplatkov v knižnici

OZ schvaľuje: štatút obecnej knižnice, knižničný a výpožičný poriadok a cenník služieb a poplatkov v knižnici

Počet prítomných poslancov:	9
Počet hlasujúcich poslancov:	9
Počet poslancov za:	9
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Uznesenie č. 23- rokovací poriadok OZ v Snežnici

OZ schvaľuje: rokovací poriadok OZ v Snežnici

Počet prítomných poslancov:	9
Počet hlasujúcich poslancov:	9
Počet poslancov za:	9
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Uznesenie č. 24 - k schváleniu právomoci starostu úpravy
rozpočtu do 7.500,- EUR

OZ schvaľuje: zmenu rozpočtu do výšky 7.500,- Eur. Právo je udelené len starostovi obce Snežnica.

Počet prítomných poslancov:	9
Počet hlasujúcich poslancov:	9
Počet poslancov za:	9
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce

Uznesenie č. 25- správa o činnosti HK za rok 2014 v Obci
Snežnica

OZ berie na vedomie: Správu o činnosti HK za rok 2014 v Obci
Snežnica

Počet prítomných poslancov:	9
Počet hlasujúcich poslancov:	9
Počet poslancov za:	9
proti:	0
Počet poslancov, ktorí sa zdržali hlasovania:	0

MVDr. Milan Hlavatý
starosta obce