

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje

Stavba	: Rekonštrukcia objektu šatne a zázemie pri futbalovom ihrisku v Snežnici
Miesto stavby	: p.č. 847/3, k.ú. Snežnica
Investor	: obec Snežnica 17, 02332
Stupeň PD	: Projekt pre ohlášenie drobnej stavby PODS
Dátum	: 10/2017
Vypracoval	: Ing. Michal Nociar
Zodpovedný projektant	: Ing. Marcel Zsóka, PhD. Prima Projekt - Sk, s.r.o. Tajovského 2040/2 010 10 Žilina

2. Charakteristika územia, dotknuté ochranné pásma-územia, geodetické podklady, rúbanie zelene

Objekt je postavený na pozemku s p.č. 847/3 v intraviláne obce Snežnica - v okrajovej časti obce. Prístup k stavbe je z existujúcej štátnej cesty. Stavba je riešená ako jeden celok, súčasťou areálu futbalového ihriska. Vstup do objektu je zo severozápadnej strany, za bránou ihriska.

2.1. Zhodnotenie staveniska

Stavenisko reprezentuje celú parcelu, na ktorej bude prebiehať výstavba, vrátane p.č. 847/1 futbalové ihrisko. Na stavenisku budú osadené (dočasné) uzamykateľné sklady stavebných materiálov a pomôcok, ktoré po dokončení stavby sa odvezú z pozemku a nebudú tvoriť doplnkové (drobné) stavby k hlavnej stavbe.

2.2. Údaje o prieskumoch

V projekte sa neuvažuje s výstavbou nového objektu, preto nebolo potrebné previesť geologický prieskum pozemku.

Pri obhliadke domu objekt nevykazuje statické narušenie. Vplyvom času a poveternostných podmienok došlo k povrchovému popraskaniu obvodového plášťa. Vplyvom 2-vrstvového omietnutia VC omietkou, celoplošne presieťkovanou sklotextil. omietkou sa odstránia vizuálne nedostatky na fasáde.

2.3. Dotknuté ochranné pásma- územia

Výstavbou objektu nebudú dotknuté žiadne ochranné pásma alebo chránené územia.

2.4. Geodetické podklady

Podkladom pre vypracovanie PD bola snímka z katastrálnej mapy.

2.5. Rúbanie zelene

Pozdĺž priečelia budovy sa nenachádza žiadna zeleň, len betónový povrch.

3. Celkové architektonické a urbanistické riešenie

3.1. Urbanistické a architektonické riešenie



Stavba Rekonštrukcia objektu šatne a zázemie pri fut. ihrisku v Snežnici

vypracoval: Ing. Michal Nociar

Existujúci objekt je obdĺžnikového tvaru. Vstup do objektu je riešený z areálu futbalového ihriska, za bránou.

Predpolie objektu tvorí zámková dlažba, zozadu od cesty betónový okapový chodník.

Existujúci objekt je obdĺžnikového pôdorysného tvaru. Vstup do objektu je riešený od futbalového ihriska za bránou, severozápadná strana. Predpolie objektu tvorí zámková dlažba. Dotknutý objekt je jednopodlažná, nepodpivničená budova s nepravidelnou sedlovou strechou. Objekt pozostáva z exteriérovej pavlače, vstupnej chodby, šatní hráčov, šatne rozhodcov, bufetu, sprch s umývarkou, skladu a wc. Podlaha prízemia $\pm 0,000\text{m}$ sa nachádza na nivelete cca $-0,670\text{m}$ nad terénom. Svetlá výška 1.np je $2,450\text{m}$. Výška šikmej strechy je vo výškovej kóte $+5,190\text{m}$.

3.2. Požiadavky na dopravu

Návštevníci a priamy účastníci stretnutí využívajú k parkovaniu prízjazdovú verejnú komunikáciu resp. parkovisko pri susediacej bytovke za cestou.

3.3. Úpravy plôch a priestranstiev

Po výstavbe objektu budú všetky poškodené trávnaté plochy opäť zazelenené.

3.4. Starostlivosť o životné prostredie

Objekt stavby a stavebný proces nebude mať žiadny negatívny vplyv na životné prostredie.

3.5. Údaje o odpadoch

Vzniknutý stavebný odpad pri prestavbe objektu bude na mieste ukladaný do pristaveného kontajneru a podľa zmluvy s prevádzkovateľom vyvážený na skládku TKO.

3.6. Základná koncepcia požiarnej ochrany

Objekt predstavuje samostatný požiarny úsek. Odstupové vzdialenosti od okolitej zástavby sú dostatočné. Objekt je potrebné vybaviť minimálne jedným hasiacim práškovým prístrojom štandardnej náplne 6kg .

4. Zemné práce

Podľa požiadaviek investora bude existujúca terasa rozšírená o 600mm od fasády budovy. Prístavbu zahŕňa výkop pre nový základ hĺbka škáry 600mm pod úroveň okolitého terénu, $\pm 0,670\text{m}$. Základ zaliať betónom pevnosti min. C16/20. Výšku základu prispôbiť dvom radom DT tvárnic 200 , cca 600mm . Po obvode sa vymuruje stienka z DT tvárnic 200 , 2 rady. Vnútro dosypať zeminou po vrstvách zhutniť pripraviť na pokládku zámkovej dlažby. Po obvode ukončenie zákrytovou doskou rozm. zákrytovej dosky $500 \times 300 \times 60\text{mm}$, výška $-0,130$. Výmera prístavby terasy cca 15m^2 .

5. Technické vybavenie stavby - prípojky inžinierskych sietí

Z dôvodu rekonštrukcie objektu nebudú vyvolané žiadne zmeny na prípojkách inžinierskych sietí.

Odpady

Vznikajúci komunálny odpad bude na mieste separovaný do samostatných odpadových nádob podľa zmluvy s prevádzkovateľom vývozu odpadu.

- splaškové vody z hygienických zariadení sú napojené na obecnú kanalizáciu.
- odpad v priebehu realizácie bude vyvážený na skládku. Ostatný stavebný odpad počas výstavby bude po dohode odvášaný k ďalšiemu zhodnoteniu alebo k zneškodneniu.



Stavba Rekonštrukcia objektu šatne a zázemie pri fut. ihrisku v Snežnici

vypracoval: Ing. Michal Nociar

V priebehu prestavby objektu a počas prevádzky stavby, vzniknú nasledovné odpady. Kategorizácia odpadu v zmysle Vyhlášky č. 365/2015 Zb. zákonov.

Odpady počas prestavby objektu

Názov	Číslo	Kategória	Množstvo/ kg	Spôsob nakladania
Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované neb. látkami	15 01 10	N	5	Zneškodnenie D1
Zmiešané obaly	15 01 06	O	30	Zneškodnenie D1
Sklo	17 02 02	O	20	Zhodnotenie R5
Obaly z plastov	15 01 02	O	100	Zhodnotenie R3
Drevo	17 02 01	O	500	Zneškodnenie D1
Betón	17 01 01	O	150	Zneškodnenie D1
Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako 170901, 170902, 170903	17 09 04	O	300	Zneškodnenie D1
Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03 (polystyrén, minerálna vlna)	17 06 04	O	50	Zneškodnenie D1

Po dodaní informácií od investora, že všetok predávaný tovar bude odoberaný od tuzemských dodávateľov, nevyplýva povinnosť odvádzať poplatky do recyklačného fondu.

