

# OBEC SNEŽNICA

Naše číslo: OcÚ 290/2022 - 02

Snežnica dňa 29.07.2022

Vybavuje: Ing. Vacháľková

Tel.: 041/ 433 9350

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

# ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Marián Zazuľák a Bc. Terézia Zazuľáková rod. Mestická**

adresa : **Západná 6, 010 04 Žilina a 023 32 Snežnica č. s. 278**  
/ďalej len navrhovateľ/, podal dňa 03.06.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby: **„Novostavba rodinného domu, elektrická a kanalizačná prípojka“**

na pozemku : **parc. č. KN C 844/4 a 844/5**

v k. ú. : **Snežnica**

**Obec Snežnica**, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa §5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, zastúpená v správnom konaní starostom obce podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní, posúdil predložený návrh na umiestnenie stavby podľa § 35 a ďalších stavebného zákona a na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39, §39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

## ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

**„Novostavba rodinného domu, elektrická a kanalizačná prípojka ( ďalej len „stavba“) na pozemku č. KN C 844/4 a 844/5 v katastrálnom území Snežnica.**

### I. Účel a popis stavby:

Navrhované objekty sú umiestnené na pozemkoch KNC 844/4 a 844/5 v katastrálnom území Snežnica o výmere 148 m<sup>2</sup> a 222m<sup>2</sup> vedenom na LV č. 2510 ako orná pôda. Predmetné parcely sa nachádzajú v zastavanom území obce a sú prístupné z miestnej komunikácie.

### **Stručný opis stavby:**

Rodinný dom je riešený ako dvojpodlažný, nepodpivničený objekt s plochou strechou. Objekt je situovaný na pozemkoch parc. č. KN C 844/4 a 844/5 v k. ú. Snežnica mimo zástavby rodinných domov, na svahovitom teréne. Rodinný dom bude mať pôdorys o tvare obdĺžnika o rozmeroch 8,20 x 11,950m. Rodinný dom bude murovanej konštrukcie, zateplený kontaktným zatepľovacím systémom, založený na monolitických základových pásoch.

Na I. NP objektu sa bude nachádzať chodba, šatník, WC, kuchyňa, obývacia izba, schodisko, kúpeľňa a spálňa. Na II. NP sa bude nachádzať chodba, WC, šatník, spálňa, detská izba, šatník a kúpeľňa. Objekt bude zastrešený plochou strechou. Max. výška stavby bude +6,40m od +0,00, pričom +0,00 je totožná s úrovňou podlahy I.NP. Hlavný vstup do objektu bude z východnej strany.

Objekt bude napojený na el. energiu novovybudovanou prípojkou z jestvujúcej distribučnej sústavy v danej lokalite, odkanalizovaný bude kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie v správe obce. Zásobovanie vodou je riešené z vlastného zdroja – studne, ktorá bola predmetom samostatného konania. Vykurovanie objektu bude elektrické – priamovýhrevné.

### **Polohové umiestnenie objektu:**

- od pozemku parc. č. „C“ KN 843 - 2,060 m
- od pozemku parc. č. „C“ KN 844/1 - 1,500m
- od pozemku parc. č. „C“ KN 793/1 - 5,000m

### **Výškové umiestnenie stavby:**

výškový bod ±0,000 stavby je na úrovni podlahy 1. nadzemného podlažia – max. výška stavby od úrovne podlahy I.NP bude +6,40m

### **Napojenie na verejné technické vybavenie územia ostáva pôvodné :**

**El. energia** – Navrhované technické riešenie prípojky NN a meranie predpokladá pripojenie odberateľa z distribučnej siete SSD a. s. nízkeho napätia káblom AYKY-J 4x16mm<sup>2</sup> do poist. skrinky SPP2/40A. Z SPP2 bude vedený zemný kábel AYKY-J 4x25mm<sup>2</sup> do RE. Elektromerový rozvádzač bude osadený vo vzdialenosti 131m od bodu napojenia a bude prístupný z cesty v zmysle požiadaviek SSD a. s. Žilina. El. prípojka bude vedená cestou na parcelách KN C 828 a 793/1 v k. ú. Snežnica.

Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie stavby pre stavebné konanie v zmysle stanoviska správcu siete SSE D a. s. zo dňa 27.06.2022 pod č. s. 202204-NP-0181-1 s podmienkami, ktoré je stavebník povinný dodržať.

### **Vykurovanie-** elektrické - priamovýhrevné

**Vodovod** – vodovodnou prípojkou z vlastného zdroja studne. Studňa spolu s vodovodnou prípojkou boli predmetom samostatného konania, ktoré bolo ukončené rozhodnutím zo dňa 11.04.2022 pod č. j. OcÚ 479/2021-04.

**Odkanalizovanie** – Odkanalizovanie novostavby RD je navrhnuté kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie na pozemku KN C 793/1 v k.ú. Snežnica, ktorá je v správe obce. Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie stavby v zmysle stanoviska správcu miestnej komunikácie Obce Snežnica zo dňa 29.07.2022 pod č. j. OcÚ-383/2022.

**Prístupová komunikácia** – Stavebník zriadi vjazd z miestnej komunikácie na parcele KN C 793/1 v k. ú. Snežnica. Prístup k stavbe bude zabezpečený cez vlastné spevnené plochy na parcelách KN C 844/4 a 844/5 v k. ú. Snežnica .

**II. Na umiestnenie a obsah projektovej dokumentácie stavby sa na podklade §39a stavebného zákona a §4 vyhl. č. 453/200 Z. z. určujú tieto podmienky:**

1. Navrhovaná stavba bude umiestnená na parcelách KN C 844/4, 844/5 v k. ú. Snežnica a pripojenie na verejné technické siete územia bude vedené parcelami KN C 828 a 793/1 v k. ú. Snežnica – podľa výkresu situácie umiestnenia stavby, ktorý vypracoval zodpovedný projektant Ing. Vladimír Rybárik , Závodská cesta 4, 010 01 Žilina a ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia.
2. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie musia spracovať projektanti spôsobilí pre túto činnosť podľa § 45 stavebného zákona.
3. Projekt stavby musí spĺňať príslušné ustanovenia § 47, § 48 a § 49 stavebného zákona príslušné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z..
4. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala príslušné ustanovenia § 43d stavebného zákona vzťahujúce sa ku stavbe.
5. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby žiadnou svojou časťou nezasahovala do susedných nehnuteľností.
6. Pre uskutočnenie stavby budú navrhnuté stavebné materiály, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
7. V projektovej dokumentácii zohľadniť pripomienky a stanoviská dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy:

Slovak Telekom a. s. vyjadrenie zo dňa 18.05.2022 pod č. j. 6612215826:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom a. s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie: **Nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a. s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA s. r. o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu).
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačeného polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí ( najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, [rastislav.kubik@telekom.sk](mailto:rastislav.kubik@telekom.sk), +421415001398
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5. Nedodržania vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať, alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a. s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
8. Prílohy k vyjadreniu:
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V §67e ods.1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

### Stredoslovenská distribučná a. s. vyjadrenie k technickým podmienkam pripojenia zo dňa 27.06.2022 pod č.202204-NP-0181-1

Na základe Vašej žiadosti Stredoslovenská distribučná, a. s. (ďalej len „SSD“) stanovuje nasledovné technické podmienky pripojenia do distribučnej sústavy v majetku SSD :

#### 1. **Maximálna rezervovaná kapacita (MRK):**

Hlavný istič pred elektromerom s charakteristikou B:

- MRK požadovaná: 3x25 A
- MRK odsúhlasená: 3x25 A

#### 2. **Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:**

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť v zmysle bodu 5.2. tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara -NN podzemné vedenia.

#### 3. **Špecifikácia pripojenia:**

##### 3.1 .Bod pripojenia k distribučnej sústave SSD:

- Poistková skrinka VRIS 1 v majetku SSD na podpernom bode pri parcele KN C 847 pri č. d. 370. Uvedený bod pripojenia je vyznačený v priloženom situačnom výkrese, ktorý Vám zasielame ako prílohu tohto vyjadrenia.

##### 3. 2. Spôsob pripojenia:

- Vybudovanie pripojenia , ktoré sa skladá z káblového zvodu na podpernom bode a istiacej skrinky VRIS1 (3x40A), ktorej umiestnenie je definované v bode 3.1 tohto vyjadrenia, Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení ( bod 4.6)

##### 3. 3. Špecifikácia elektrického prívodu:

- Elektrický prívod z bodu pripojenia do elektromerového rozvádzača bude vyhotovený káblom zodpovedajúcim maximálnemu prúdovému zaťaženiu a úbytku napätia v zmysle platných STN EN, pričom minimálny požadovaný prierez el. prívodu bude AYKY-J4Bx50mm<sup>2</sup> a maximálny prierez z dôvodu pripojiteľnosti elektrického prívodu k určenému bodu pripojenia bude AYKY- J4Bx70mm<sup>2</sup>. Elektrický prívod bude ukončený na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť).

##### 3.4. Meranie:

- Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste - **na hranici pozemku s verejnou komunikáciou (podľa predloženej PD).** SSD ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy v súlade so Zásadami a podmienkami montáže a prevádzkovania merania elektriny:

SÚHLASÍ s udelením výnimky pre umiestnenie elektromerového rozvádzača nad 30 m od odovzdávacieho miesta za dodržania nasledujúcich podmienok:

Technické podmienky:

Zákazník sa môže pripojiť v súlade s predloženou dokumentáciou elektrickej prípojky a prívodu NN s našimi podmienkami, ktoré musia byť akceptované pre uplatnenie súhlasného stanoviska a budú zapracované v realizačnom projekte prívodu NN.

Prívod NN od bodu pripojenia po svorky pred hlavným ističom v rozvádzači merania RE bude prevedený káblom s minimálnym prierezom AYKY-J 4x50 (v predloženej dokumentácii je uvedený kábel AYKY-J 4x25) uloženým v zemi, hlavný istič pred meraním 3x25A s vypínacou charakteristikou B.

Požadujeme väčší prierez prírodného kábla NN ako je uvedený v projektovej dokumentácii z dôvodu zvýšeného úbytku napätia. (Úbytok napätia na prívode NN medzi bodom pripojenia a RE nesmie presiahnuť 1% z menovitej hodnoty napätia rozvodnej sústavy pri zaťažení prírodného kábla nominálnym prúdom hlavného ističa pred elektromerom,  $\cos \varphi = 1$ ).

Rozvádzač merania RE bude osadený na trvalé voľnom a prístupnom mieste, prístupný pre obsluhu z miestnej komunikácie, na hranici parcely KNC 844/4 vlastníčka Terézia Zazuľáková a parcely KNC 793/1 vlastníka Obec Snežnica. - Zákazník vybuduje uzemnenie s prechodovým zemným odporom max. 15 Ohm, na ktoré bude pripojená zberňa PEN na vývode v rozvádzači merania RE.

Upozorňujeme na správne umiestnenie a vyhotovenie rozvádzača merania v zmysle „Zásady a podmienky montáže a prevádzkovania merania elektriny, (bod č. 11 a príloha č.1)“, zverejnených na webovej adrese [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk).

Ďalšie informácie sú uvedené v bode 5.7 tohto vyjadrenia.

3. 5. Druh odsúhlaseného elektrického vykurovania:

priamovýhrevné.

**3. 6. Vyjadrenie pre účely územného rozhodnutia a stavebného povolenia:**

Toto vyjadrenie slúži pre účely územného rozhodnutia ako aj stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Dokumenty“. SSD nezodpovedá, ani sa nijakým spôsobom nevyjadruje k projektovej dokumentácii elektrického prívodu a ani k vybudovaniu a údržbe NN elektrického prívodu.

**4. Postup pre realizáciu pripojenia:**

4.1 V termíne do 75 kalendárnych dní podpíšte návrh Zmluvy o pripojení. Zmluvu o pripojení môžete podpísať elektronicky ak ste podali žiadosť po 3.5.2022 prostredníctvom e-Žiadosti. Návod na elektronický podpis nájdete na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v časti Online služby.

Ak ste nevyužili elektronický podpis potom návrh Zmluvy o pripojení podpíšte v dvoch vyhotoveniach a pošlite poštou na adresu našej spoločnosti: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

4.2 Najneskôr do dátumu uvedeného v Zmluve o pripojení uhradíte pripojovací poplatok ak bol tento v Zmluve o pripojení vyčíslený. Výška pripojovacieho poplatku, dátum splatnosti ako aj číslo bankového účtu SSD je uvedený v článku „II. Faktúra - Zálohový list“ Zmluvy o pripojení. Úhradu je možné zrealizovať bankovým prevodom alebo prostredníctvom poštovej poukážky. Podpisom Zmluvy o pripojení a zaplatením pripojovacieho poplatku sa technické podmienky pripojenia pre Vás aj pre SSD stávajú záväzné.

4.3 Ak ste boli v bode 3.6. tohto vyjadrenia požiadaný predložiť projektovú dokumentáciu (ďalej len „PD“) pre účely územného rozhodnutia, alebo stavebného povolenia môžete v prípade elektronického podania žiadosti nahradiť PD v elektronickej forme v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“. Alebo môžete požiadať o vydanie stanoviska k PD samostatnou žiadosťou, ktorú nájdete taktiež na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk). **Upozorňujeme, že pred vybudovaním elektrického prívodu ste povinný zabezpečiť súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený.**

4.4 Najneskôr do 24 mesiacov od podpisu Zmluvy o pripojení pripravte odberné miesto v zmysle tohto vyjadrenia a platných noriem, pričom prípravu odberného miesta by ste mali zrealizovať prostredníctvom

odborne spôsobilej osoby, t. j. prostredníctvom elektrikára s príslušnou odbornou spôsobilosťou a oprávnením na takýto výkon prác podľa legislatívy.

V prípade ak máte otázky, alebo potrebuje vysvetliť niektorú časť vyjadrenia, je možné konzultovať dané vyjadrenie s pracovníkom našej spoločnosti, ktorý ho vystavil. Ak ste podal žiadosť elektronicky môžete komunikovať prostredníctvom nášho webového portálu.

- 4.5 Po príprave a vybudovaní elektrického prívodu a meracieho miesta, t. j. po osadení elektromerového rozvádzača a zhotovení elektrického prívodu od daného elektromerového rozvádzača po bod pripojenia v súlade s týmto vyjadrením nám zašlite „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy“ a to prostredníctvom nášho webového portálu (v detaile žiadosti po prihlásení sa na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Online žiadosti / Overenie stavu žiadosti“) ak ste podali žiadosť elektronicky, alebo prostredníctvom vypísaného tlačiva čestného prehlásenia, ktoré nájdete na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), a ktoré je potrebné poslať na adresu SSD. Čestné prehlásenie nahrádza predkladanie Správy o odbornej prehliadke a odbornej skúške (revíznej správy) a atestu od elektromerového rozvádzača, ktoré je zákazník povinný mať vyhotovené, pričom ich priame predloženie je potrebné len ak o to SSD dodatočne požiadate. Čestným prehlásením zákazník prehlasuje, že splnil technické podmienky pripojenia a je pripravený na pripojenie k distribučnej sústave SSD. V prípade, že po požiadavke žiadateľa o pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy SSD, a. s., poverený pracovník SSD, a. s., zistí, že odberné elektrické zariadenie nespĺňa vyššie uvedené podmienky a nie je možné vykonať jeho pripojenie do distribučnej sústavy SSD, a. s., jedná sa zo strany SSD, a. s., o zbytočný výjazd a žiadateľ je povinný uhradiť SSD, a. s., poplatok za nezrealizovanú požiadavku vo výške určenej podľa platného a účinného Cenníka služieb a činností distribúcie elektriny SSD, a. s., zverejneného na stránkach [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk). Pripojenie do distribučnej sústavy SSD, a.s. bude zo strany SSD, a.s. možné zrealizovať až po splnení vyššie uvedených podmienok, predložení nového čestného prehlásenia a zaplatení faktúry (poplatku) za nezrealizovanú požiadavku.
- 4.6 Po prijatí čestného prehlásenia Vám zašle SSD potvrdenie o jeho prijatí e-mailom alebo poštou podľa spôsobu ako bolo čestné prehlásenie doručené. Naša spoločnosť na základe informácie o pripravenosti odberného miesta zrealizuje vybudovanie elektroenergetického zariadenia potrebného na pripojenie do distribučnej sústavy podľa bodu 3.2 tohto vyjadrenia najneskôr do termínu uvedeného v Zmluve o pripojení, v článku I. „Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSD“ kde lehota plyní odo dňa splnenia všetkých technických a obchodných podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení a v Zmluve o pripojení. Po realizácii pripojenia Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy Vám o tom pošleme oznámenie e-mailom, alebo poštou. Upozorňujeme, že ak do doby prijatia čestného prehlásenia nebude z Vašej strany zaslaná podpísaná Zmluva o pripojení, zaplatený pripojovací poplatok (ak bol stanovený) a prípadne odsúhlasená PD (ak bola povinná), nebude z našej strany realizované pripojenie Vášho odberného miesta do distribučnej sústavy, nakoľko nebudú z Vašej strany splnené technické a obchodné podmienky pripojenia.
- 4.7 Po vybudovaní prípojky a pripojení elektrického prívodu do distribučnej sústavy, si vyberte dodávateľa elektriny a uzatvorte s ním Zmluvu o dodávke a distribúcii elektriny. Zoznam dodávateľov je uvedený na stránke Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Dodávateľ požiadate SSD o montáž elektromera a naša spoločnosť následne v zmysle platnej legislatívy zrealizuje v termíne podľa platnej legislatívy montáž elektromera za predpokladu, že odberné miesto je pripravené v súlade so stanovenými podmienkami v tomto vyjadrení.

## **5. Všeobecné podmienky:**

- 5.1 Upozorňujeme, že akákoľvek zmena bodu pripojenia a prípadné okolnosti brániace k vypracovaniu projektovej dokumentácie prípojky NN a následnej fyzickej inštalácie elektrického prívodu a osadenia rozvádzača merania je potrebné riešiť žiadosťou o túto zmenu.
- 5.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.
- 5.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii

- výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- 5.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia
- 5.5 Vyhotovenie odberného elektrického zariadenia odberateľa pre pripojenie do distribučnej sústavy SSD žiadame realizovať v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z. z.
- 5.6 Elektrický prívod definovaný v bode 3.3 je súčasťou odberného elektrického zariadenia od bodu pripojenia po RE vrátane RE a má byť vyhotovený v súlade so "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy SSD", ktoré sú zverejnené na [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Dokumenty“.
- 5.7 Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1 -5. Pre prípadné blokovanie tepelných elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) v sekcii „Dokumenty“
- 5.8 Práce na elektrickom prívode a jeho montáž, ako aj ostatné práce na vyhradenom elektrickom zariadení môže realizovať iba odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z. z., ktorú si pre vykonanie prác zabezpečuje žiadateľ. Pre vykonateľnosť technického pripojenia elektrického prívodu k vyššie určenému bodu pripojenia k DS žiadame, aby bol dodržaný prierez vodičov podľa bodu 3.3.
- 5.9 Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vykonanú prehliadku a s ňou spojené merania izolačných stavov elektrického zariadenia, ktorých výsledkom bude záver, že „Zariadenie je schopné bezpečnej a spoľahlivej prevádzky“. Následne po pripojení odberného elektrického zariadenia k distribučnej sústave SSD musí byť neodkladne vykonaná revízia daného zariadenia a vystavená Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revízia správa od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z. z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, ktorý je odberateľ povinný predložiť do SSD na požiadanie, v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.
- 5.10 SSD je potrebné požiadať o samostatné vyjadrenie spojené s budúcou prevádzkou odberného miesta, ak o to už nebolo požiadané, v prípade ak na odbernom mieste bude dodatočne:
- inštalovaná technológia pre elektrické vykurovanie z dôvodu posúdenia zaťaženia sústavy, určenia špecifických podmienok úpravy odberového zariadenia odberateľa a odsúhlasenie príslušnej distribučnej sadzby pre elektrické vykurovanie,
  - inštalovaná a prevádzkovaná nabíjacia stanica elektromobilov,
  - inštalovaný malý zdroj do 10 kW, náhradný zdroj alebo podporný zdroj elektriny,
  - zámer pre prevádzkovanie odberného elektrického zariadenia ako miestnej distribučnej sústavy. Bez kladného vyjadrenia SSD je špecifická prevádzka odberného miesta zakázaná a hodnotená ako závažné porušovanie technických podmienok pripojenia SSD pre pripojenie odberného miesta k distribučnej sústave SSD.
- 5.11 SSD si Vás dovoľuje upozorniť, že v prípade úprav v elektrických rozvodoch na odberných miestach v bytových domoch (napr. zmena hlavného ističa a pod.), je z hľadiska bezpečnosti potrebné pred každou zmenou informovať správcu bytového domu o rozsahu danej zmeny. Následne by mal správca bytového domu posúdiť vplyv navrhovaných zmien na existujúce inštalačné rozvody bytového domu (stupačkové vedenia), ktoré sú v jeho správe tak, aby nedošlo k ohrozeniu života, zdravia a majetku osôb.
- 5.12 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.). Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.

Stredoslovenská distribučná, a. s. , vyjadrenie k existencii energetických zariadení zo dňa 06.05.2022 pod č. 202204-EZ-0060-1:

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a. s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k existencii elektroenergetických zariadení:

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:  
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytyčiť v zmysle bodu 2.2. tohto vyjadrenia.  
Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb í
2. Všeobecné podmienky:
  - 2.1 Toto vyjadrenie je informatívneho, právne nezáväzného charakteru a nie je možné ho použiť pre účely podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prípadne iného predpisu. Toto vyjadrenie nie je možné použiť pre účely územného konania, stavebného povolenia, ako ani pre účely ohlásenia drobnej stavby.
  - 2.2 V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytyčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytyčí určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
  - 2.3 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
  - 2.4 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadané dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
  - 2.5 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako ^ pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
  - 2.6 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800159000.
  - 2.7 Pred zahnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytyčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
  - 2.8 Platnosť tohto vyjavenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženie a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údelov, súvisiacej legislatívy a pod ).

Krajský pamiatkový úrad Žilina, záväzné stanovisko zo dňa 18.05.2022 pod č. s. KPUZA-2022/10457-2/42388/KOP

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

1. Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových



pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

3. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

#### Obec Snežnica, stanovisko obce k zriadeniu vjazdu zo dňa 11.05.2022 pod č. j. OcÚ-233/2022

Obec Snežnica ako príslušný cestný správny orgán, ktorý vykonáva miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií a ako prenesený výkon štátnej správy podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov **súhlasí** so zriadením vjazdu k novostavbe rodinného domu z miestnej komunikácie na pozemku pare. č. KN C 793/1 vo vlastníctve obce Snežnica v katastrálnom území Snežnica podľa situácie priloženej k žiadosti a určuje nasledovné podmienky:

1. Stavebné práce spojené s realizáciou vjazdu nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na miestnej komunikácii (výstavbu realizovať z pozemku investora, neskladovať materiál na stavbu a ostatné materiály na ceste).
2. Stavebník zabezpečí, aby počas výstavby rodinného domu a vjazdu nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky stavebnou činnosťou.
3. Parkovacie miesto pre automobil/y zabezpečí stavebník na pozemku vo svojom vlastníctve.

#### Obec Snežnica, stanovisko k napojeniu na verejnú kanalizáciu zo dňa 29.07.2022 pod č. j. OcÚ 383/2022

Obec Snežnica, zastúpená starostom obce MVDr. Milanom Hlavatým, ako príslušný správny orgán podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a ako vlastník a správca verejného vodovodu a kanalizácie, **súhlasí so zriadením kanalizačnej prípojky** pre novostavbu rodinného domu na pozemkoch pare. é. KN C 844/4 a 844/5 v k.ú. Snežnica.

Pripojenie na verejnú kanalizáciu je možné za daných podmienok:

- pred napojením novostavby rodinného domu na verejnú kanalizáciu musí stavebník podpísať na Obecnom úrade v Snežnici zmluvu o pripojení a zaplatiť pripojovací poplatok schválený podľa VZN č. 3/2015,
- investor predloží projektovú dokumentáciu o vedení kanalizačného potrubia k novostavbe rodinného domu a o umiestnení kanalizačnej šachty stavebnému úradu
- pripojenie na verejnú kanalizáciu bude realizované z kanalizačného potrubia umiestneného v zelenom páse vedľa miestnej komunikácie na pozemku pare. č. KN C 793/1 bez nutnosti rozkopania miestnej komunikácie
- náklady súvisiace s pripojením novostavby rodinného domu na verejnú kanalizáciu bude investor realizovať vo vlastnej réžii,
- k realizácii pripojenia na verejnú kanalizáciu prizve investor starostu obce alebo starostom poverenú osobu.

#### Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie vyjadrenie zo dňa 30.05.2022 pod č. j. OU-KM-OSZP-2022/000809-002

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatuje, že vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Rodinný dom, novostavba“ v k. ú. Snežnica, parc. č. KN - C 844/4,844/5 pre investorov : Marián Zazuľák a manželka Terézia Zazuľáková, bytom

Západná 6,010 04 Žilina, v intraviláne obce, v I. stupni ochrany, mimo území siete NATURA 2000, mimo území európskeho významu a území národného významu, mimo prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES)

nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pri výstavbe a užívaní objektov nevytvárať nové prístupové cesty, využívať iba už jestvujúce komunikácie a nedevastovať okolité plochy.
2. Nezriaďovať na okolitých pozemkoch depóniá (skládky stavebného a iného materiálu), stavebný materiál počas stavby umiestňovať len na predmetnom pozemku.
3. Pri realizácii výkopových prác, výkopy budú zabezpečené proti uviaznutiu živočíchov (drobné zemné cicavce, obojživelníky, plazy a pod.) v nich. V prípade nálezu uviaznutého živočícha bude tento šetrne vypustený (podľa potreby aj za asistencie Správy CHKO Kysuce). V prípade nálezu raneného alebo uhynutého chráneného živočícha bude nález nahlásený na Správu CHKO Kysuce (kontakt na zoológa: peter.drengubiak@sopsr.sk, 0903 298 429) a na tunajší úrad.
4. V prípade nevyhnutného a opodstatneného výrubu drevín (stromov a krovitých porastov) je potrebné podať žiadosť na Obec Snežnica, ktorá je príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny na vedenie konania vo veci výrubu drevín v intraviláne v zmysle § 47 a 48 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
5. Odpad vzniknutý pri stavbe, vrátane prebytočnej výkopovej zeminy a kameniva nesmie byť umiestňovaný do voľnej prírody a do alúvia vodných tokov, aby nedošlo k zasypávaniu biotopov.
6. Pri výstavbe objektov a ich užívaní vlastníč zabezpečí, aby do územia neboli zavlečené invázne druhy rastlín. V prípade ich zavlečenia je vlastníč pozemku povinný ich ekologicky odstrániť.

#### Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci stanovisko na účely stavebného konania zo dňa 17.05.2022 pod č. j. ORHZ-CA1-2022/000438-002

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Rodinný dom, p. č. 844/4, 844/5, k. ú. Snežnica“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby s ú h l a s í bez pripomienok.

Požiarne nebezpečný priestor posudzovanej stavby vyjadrený odstupovou vzdialenosťou zasahuje na susedné pozemky napr. p. č. 844/1,843.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

### **III. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:**

V uskutočnenom územnom konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

**IV. Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona 2 roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.**

**V. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.**

## **O d ô v o d n e n i e :**

Dňa 03.06.2022 podal navrhovateľ : Marián Zazuľák bytom Západná 6, 010 04 Žilina a Bc. Terézia Zazuľáková rod. Mesticá bytom 023 32 Snežnica č. s. 278 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „Novostavba rodinného domu, elektrická a vodovodná prípojka“ na pozemkoch register „C“ parc. č. 844/4 a 844/5 v katastrálnom území obce Snežnica, okres Kysucké Nové Mesto“. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad listom zo dňa 07.06.2022 pod č. j. OcÚ 290/2022-01 v súlade s ust. §36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a zároveň nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie. Neznámym vlastníkom pozemkov KN C 844/1, 843, 842 v k. ú. Snežnica bolo oznámenie doručované verejnou vyhláškou . Ústne pojednávanie sa uskutočnilo dňa 01.07.2022. V uskutočnenom konaní ani pri ústnom pojednávaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

V roku 2022 Obecné zastupiteľstvo v Snežnici dňa 31.03.2022 uznesením č. 166 z 22. rokovania schválilo Územný plán obce Snežnica, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 1/2022, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 15.04.2022. Navrhovaná stavba nie je v rozpore s územným plánom.

Predložený návrh bol preskúmaný v súlade s ust. § 37 stavebného zákona. V uskutočnenom konaní sa preukázalo, že navrhované umiestnenie stavby zodpovedá starostlivosti o životné prostredie. V konaní boli zabezpečené stanoviská dotknutých orgánov, na základe ktorých bolo posúdené, že navrhovaným umiestnením stavby a účinkami jej užívania nie sú ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi ani nie sú neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Požiadavky a podmienky vyjadrené v stanoviskách dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok na umiestnenie stavby a vypracovanie projektovej dokumentácie.

Navrhovateľ uhradil správny poplatok v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších noviel 40 eur pred vydaním tohto rozhodnutia.

Na základe výsledkov uskutočneného konania bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu môžu do 15 dní odo dňa jeho doručenia podať účastníci konania odvolanie na Obec Snežnica/ adresa: Obecný úrad Snežnica č. s. 17, 023 32 Snežnica/. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

**MVDr. Milan Hlavatý**  
starosta obce

Tento dokument sa doručuje neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle ustanovenia § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 26 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu - obec Snežnica ako ja na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie o vyvesení a zvesení oznámenia:

Vyvesené dňa : 01.08.2022

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce/ mesta  
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:

### **Rozhodnutie sa doručí:**

Účastníkom konania:

1. Marián Zazuľák bytom Západná 6, 010 04 Žilina
2. Bc. Terézia Zazuľáková rod. Mesticá bytom 023 32 Snežnica č. s. 278
3. Lenka Mestická a Miroslav Mestický, 023 32 Snežnica č. s. 278
4. Neznámym vlastníkom pozemkov KN C 844/1, 843,842 – verejnou vyhláškou

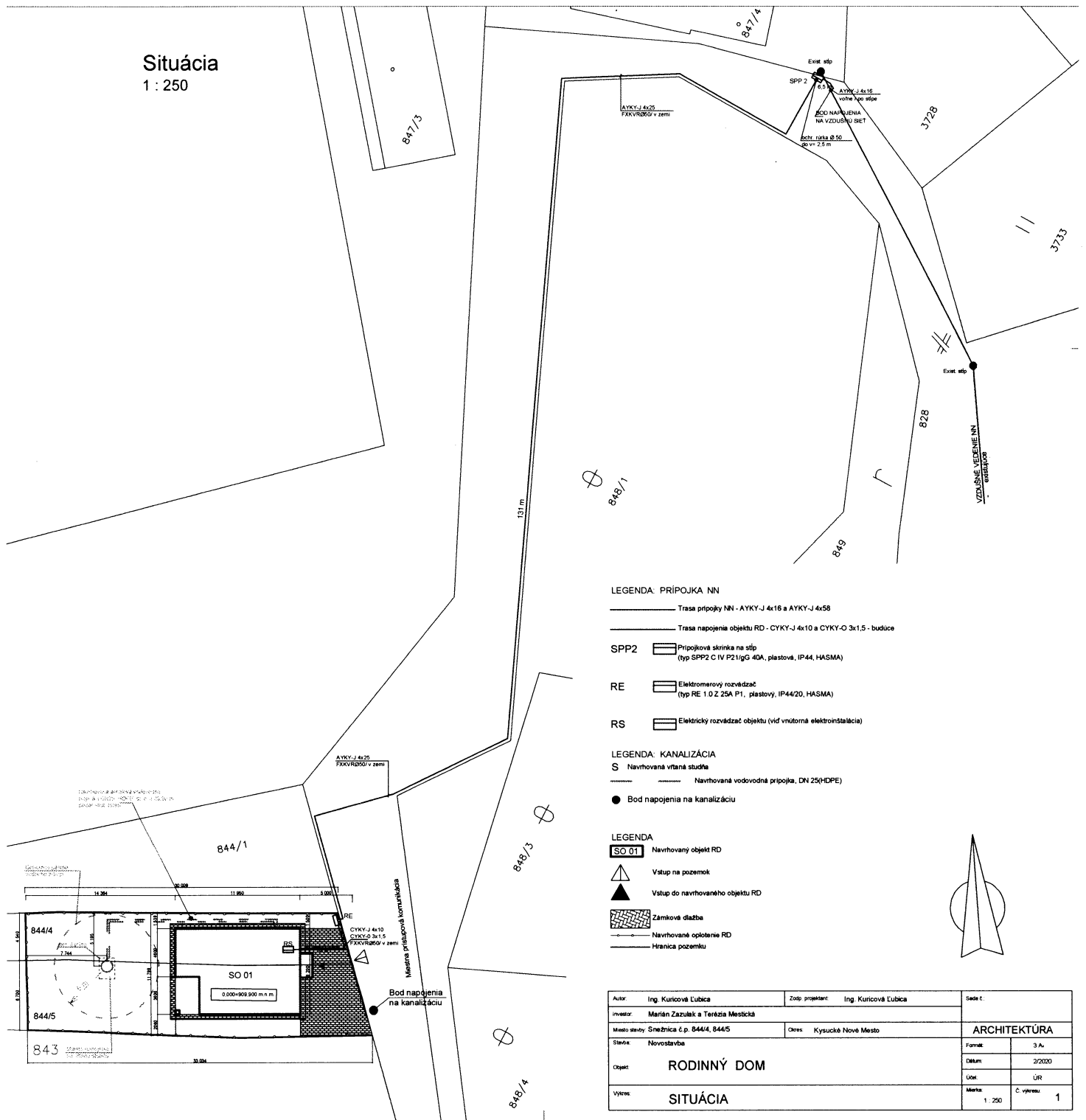
Dotknutým orgánom:

5. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o ŽP, Litovelská 1218,024 01 Kysucké Nové Mesto
6. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33b , 010 08 Žilina
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, A. Hlinku č. 4, 022 01 Čadca
8. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
9. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. SPP-distribúcia, a. s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Obec Snežnica, 023 32 Snežnica č. s. 17
12. spis

Príloha: situácia umiestnenia stavby



**Situácia**  
1 : 250



**LEGENDA: PŘÍPOJKA NN**

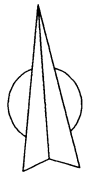
- Trasa přípojky NN - AYKY-J 4x16 a AYKY-J 4x58
- Trasa napojení objektu RD - CYKY-J 4x10 a CYKY-O 3x1,5 - buduce
- SPP2 Přípojková skrinka na stlp  
(typ SPP2 C IV P2 1/gG 40A, plastový, IP44, HASMA)
- RE Elektromerový rozváděč  
(typ RE 1 O Z 2SA P1, plastový, IP44/20, HASMA)
- RS Elektrický rozváděč objektu (vid' vnútorná elektroinštalácia)

**LEGENDA: KANALIZÁCIA**

- S Navrhovaná výtana studňa
- Navrhovaná vodovodná prípojka, DN 25(HDPE)
- Bod napojenia na kanalizáciu

**LEGENDA**

- SO 01 Navrhovaný objekt RD
- Vstup na pozemok
- Vstup do navrhovaného objektu RD
- Zámková dlažba
- Navrhované oplátenie RD
- Hranica pozemku



Autor:	Ing. Kuricová Lúbcia	Zodp. projektant:	Ing. Kuricová Lúbcia	Sedeľ:	
Investor:	Marian Zazulak a Terézia Mestická				
Mesto stavby:	Snežnica č.p. 844/4, 844/5	Oblasť:	Kysucké Nové Mesto	<b>ARCHITEKTÚRA</b>	
Stavba:	Novostavba			Formát:	3 A4
Objekt:	<b>RODINNÝ DOM</b>			Datum:	2/2020
Výnos:	<b>SITUÁCIA</b>			Účel:	UR
		Mierka:	1 : 250	Č. výnosu:	1