

Prijímateľ: Obec Snežnica, Snežnica 17, 023 32 Snežnica
Názov projektu: Obnova budovy obecného úradu s kultúrnym domom - Snežnica č. 17, p.č.1
Kód ITMS2014+: 310041I493
Kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2017-19
Operačný program: Kvalita životného prostredia
Prioritná os: 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch
Konkrétny cieľ: 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov
Miesto realizácie projektu: Objekt Obecného úradu s kultúrnym domom č. súp. 17, k. ú. Snežnica, parc. č. KN 1
Celkové oprávnené výdavky: 212 497,79 EUR
Výška poskytnutého NFP: 201 872,90 EUR (95%)
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov: 10 624,89 EUR (5%)

Informácie o Operačnom programe Kvalita životného prostredia nájdete na www.op-kzp.sk.
Riadiaci orgán Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky <http://www.minzp.sk/>
Sprostredkovateľský orgán SIEA www.siea.sk

Stručný popis projektu:

Projekt je zameraný na zlepšenie tepelnotechnických vlastností viacúčelovej administratívnej budovy spojenej s kultúrnym domom v obci Snežnica prostredníctvom zateplenia obvodového plášťa, výmenou nevyhovujúcich výplní otvorov a zateplením strechy a podlahy nad nevykurovaným priestorom, bleskozvod, rekonštrukcia zdroja tepla a výmena svetelných zdrojov. Týmito zmenami sa pozitívne ovplyvní energetická bilancia budovy, ktorá je v súčasnosti nevyhovujúca.

Technický stav budovy vykazuje nasledovné poruchy:

- zlé materiálovo - konštrukčné riešenie (nevhodný projektový návrh a nedodržanie technologickej disciplíny),
- výrazné klimatické vplyvy,
- nesprávna údržba - nedostatočná z hľadiska kvality, rozsahu a periodicity.

Projektované činnosti sú navrhnuté tak, aby bola zabezpečená jednoduchá a dlhodobá prevádzka, ktorá spĺňa energetické a iné normy. Implementáciou projektu sa znížia náklady na vykurovanie, zvýši kvalita pracovného a kultúrneho prostredia a zníži sa "tepelný smog" budovy. Ďalším prínosom je prínos pre obec a obyvateľom v podobe ušetrených finančných prostriedkov na vykurovanie. Realizáciou projektu sa zásadným spôsobom zníži energetická náročnosť budovy.

Projekt bude realizovaný prostredníctvom nasledovných aktivít:

• Výmena výplní okenných a dverných otvorov

Z analýzy súčasného stavu tepelnoizolačných vlastností vonkajších otvorových konštrukcií budovy vyplynulo, že okná a dvere sa podieľajú až 20 % na potrebe tepla na krytie tepelných strát prechodom. Výmena súčasných výplní okenných a dverných otvorov za 6 komorové izolačné trojsklo, plastové okná a trojsklové hliníkové vstupné dvere. Taktiež sa vymenia vonkajšie a vnútorné parapety.

• Zateplenie obvodového plášťa

Aktivita bude pozostávať z odstránenia vonkajších parapiet, vonkajších mreží a demontáže bleskozvodov. Pre dosiahnutie požadovaných parametrov obvodového plášťa je navrhnutý

úplný kontaktný zatepl'ovací systém. Jedná sa o jednoplášťový kontaktný zatepl'ovací systém s tepelnoizolačnou látkou z penového polystyrénu hrúbky min. 160 mm v soklovej časti extrudovaným polystyrénom hrúbky 140 mm. Ostenia sa zároveň zateplia tým istým systémom ako fasáda, ale s hrúbkou tepelnej izolácie z XPS min 30 mm a nadpražia sú navrhnuté z XPS hr. 40 mm.

• **Zateplenie strešného plášťa**

Strešný plášť vykazuje nízky tepelný odpor. Preto na sanáciu je navrhnutý zatepl'ovací b systém s hrúbkou tepelnej izolácie 300 mm alt. EPS. Tepelná izolácia bude ukladaná do dreveného roštu impregnovaného s nášľapnou vrstvou z OSB dosiek.

• **Zateplenie podlahy nad nevykurovaným priestorom**

Nevyhovujúci stav podláh nad nevykurovaným suterénom je sanovaný osadením KZS s tepelným izolantom z minerálnej vlny hr. 70 mm na strop suterénu. Totožne budú zateplené aj steny suterénu a podkrovia pri vstupe do nevykurovaného priestoru.

• **Bezbariérový prístup**

Pre zabezpečenie bezbariérového vstupu do budovy obecného úradu s kultúrnym domom bude dobudovaná exteriérová rampa, ktorá bude situovaná v juhozápadnej časti budovy.

• **Rekonštrukcia zdroja tepla**

Na vykurovanie priestorov v objekte je navrhnutá teplovodná kotolňa na zemný plyn, ktorá bude umiestnená v samostatnej miestnosti. V kotolni sa umiestnia závesné kondenzačné teplovodné kotly na zemný plyn v počte 2 ks. Celkový výkon kotolne bude 64 kW. Spaliny z kotlov sa odvedú dymovodmi do komínového prieduchu. Navrhnutý je teplovodný systém o teplotnom spáde 70/50°C s núteným obehom vykurovacieho média. Obeh vykurovacieho média v kotlovom okruhu sa zabezpečí teplovodným obehovým čerpadlom, ktoré je zabudované priamo v kotloch. V objekte sú navrhnuté vykurovacie oceľové doskové telesá. Na rozvod vykurovacej vody od kotlov po vykurovacie telesá je použité potrubie oceľové bezšvové.

• **Výmena svetelných zdrojov a svietidiel**

Z dôvodu zastaranosti a vysokej energetickej náročnosti budú vymenené svietidlá. Z dôvodu zateplenia stropu minerálnou vatou budú jestvujúce svietidla demontované. Nové osvetľovacie telesá sú navrhnuté tak, aby boli splnené požiadavky STN EN 12464-1 kladené na intenzitu osvetlenia vnútorných priestorov, splňali požiadavky podľa STN 33 2000-5-51 na krytie IP podľa druhu priestorov a zároveň boli v maximálnej miere úsporné. Všetky navrhnuté svietidlá používajú LED technológiu s efektivitou 80 až 123lm/W.

• **Bleskozvod a vzduchotechnika**

Z dôvodu zateplenia obvodového plášťa bude nutné realizovať rekonštrukciu bleskozvodu. Vetrание objektu bude zaistené malými rekuperátormi vzduchu.

Ciele projektu:

Realizáciou tohto projektu dôjde k výraznému zníženiu potreby tepla na vykurovanie. Hodnotená budova splňa predpoklady minimálnej požiadavky na energetickú hospodárnosť budovy a z pohľadu mernej potreby energie na vykurovanie je predpoklad zaradenia do energetickej triedy B. Realizáciou navrhnutých opatrení na obnovu budovy pri hodnotení budovy z pohľadu globálneho ukazovateľa - primárna energia, je predpoklad zaradenia budovy do energetickej triedy A0. Zároveň sa zvýši životnosť budovy o niekoľko rokov, pretože zateplením dôjde k revitalizácii obvodového plášťa, ktorý nebude vystavený nepriaznivým klimatickým podmienkam v takej miere, ako doteraz. Finančné zdroje na technickú a prevádzkovú udržateľnosť budú získavané z ušetrených výdavkov na vykurovanie po zateplení budovy a výmene okenných otvorov. Udržateľnosť projektu a následný monitoring bude realizovaný prostredníctvom interných zamestnancov obecného úradu.